



فرستی به نام کرمانشاه

درباره کرمانشاه



بناست با شما در مورد استانی از استانهای ایران صحبت کنیم بنام کرمانشاه، در برخی از منابع تاریخی و مکتوب ایران زمین از کرمانشاه به عنوان نگین تمدن یا سرزمین سنگ و آب و یا هندوستان ایران زمین یاد شده است.

در این نوشتار شما بیشتر با چهره اقتصادی و اجتماعی این استان آشنا خواهید شد که بیشترین تنوع در آب و هوا، مذاهب، گویش ها و زبان ها را دارد و همه مردمانش در یک نقطه اشتراک دارند و معروفند، مهمان نوازی.

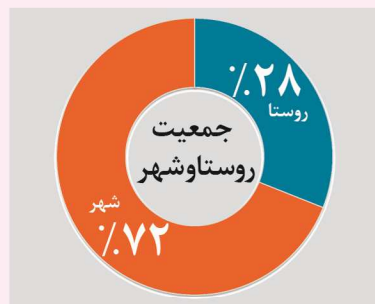
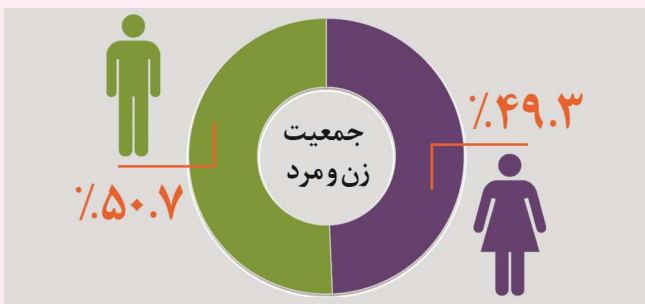
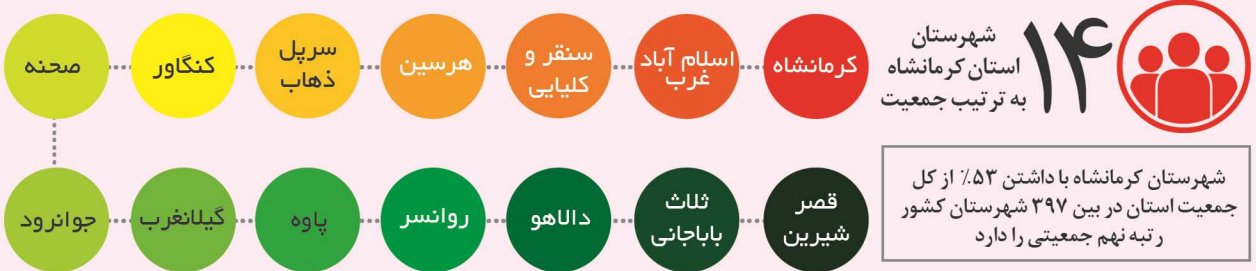
غالباً فرهنگ و اخلاق اجتماعی این مردمان بنا بر خدمت و تعظیم در برابر مهمانان، کارفرمایان و صاحبان جایگاه های والای اقتصادی و اجتماعی است.

این استان در گذشته یکی از مراکز قدرت ساسانیان بوده و آثار تاریخی جهانی مثل کتیبه بیستون کهن ترین اثر ایرانی و بزرگترین سنگ نوشته جهان ثبت در میراث جهانی یونسکو، طاق بستان، معبد آناهیتا و... گواهی روشن بر اسناد تاریخی موجود است.

قدیمی ترین سکونت گاه بشری خاورمیانه در ایران و استان کرمانشاه قرار دارد. تپه شیخی خان دینور در شهرستان صحنه که قدمت آن توسط آزمایش کربن چهارده، پروفیسور راجرس متیوس در انگلستان و دانشگاه آکسفورد با ۱۱ هزار و ۸۰۰ سال مشخص و به عنوان قدیمی ترین سکونت گاه بشر در خاورمیانه معرفی گردید.



وضعیت جمعیت شناختی



۲/۱ میلیون نفر جمعیت کل استان کرمانشاه

سه نفر از دانشمندان برتر جهان اسلام کرمانشاهی هستند



در استان کرمانشاه از هر ۳ نفر، ۱ نفر شاغل است

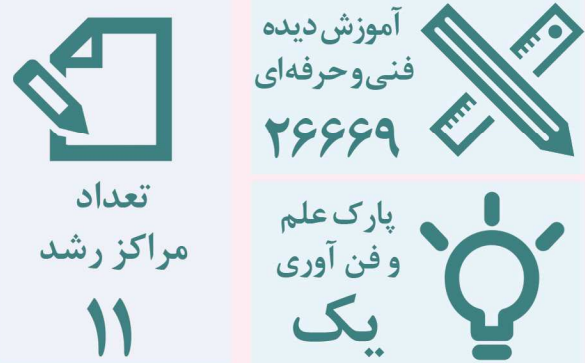


رتبه در کشور استان

۱۷	۸۶۰۰۰	جمعیت دانشجویان
۱۶	۱۳۶۳۵۰	جمعیت دانش آموزان متوسطه
۱۵	۱۶۸۵۲۰	جمعیت دانش آموزان ابتدایی
۱۸	۲۵۰۵	جمعیت دانشجویان مقطع دکتری

بلوک های ساختمان بازار کار استان کرمانشاه در سال ۱۳۹۲ (نفر)

جمعیت در سن کار: ۱۶۱۳۶۴۹		
خارج از بازار کار (غیرفعال): ۹۹۶۷۰۳		
خانه دار	دارای درآمد بدون کار	محصل
۴۵۴۱۰۴	۸۰۴۲۱	۳۶۳۹۸۲



جایگاه سلامت و درمان قابل توجه سرمایه گذاران

آیا می دانید کرمانشاه تنها استانی است که هم با بخش عرب نشین هم کردنشین عراق مرز مشترک داشته و بیشترین واردات گسترده تجاری و همبستگی اجتماعی و فAMILI دارد؟ و عراقی ها در صورت مهیا بودن بستر مناسب حتی برای معالجات سرپایی مایلند به کرمانشاه بیایند.

* بزرگترین مرکز تشخیص درمانی غرب کشور بنام بیمارستان امام رضا (ع) در همه بخشهای مهم
* بزرگترین مرکز جراحی قلب باز و آتریوگرافی غرب کشور بنام بیمارستان امام علی (ع)
* بزرگترین مرکز جراحی چشم، گوش و حلق و بینی بنام بیمارستان امام خمینی (ره)
* بزرگترین مرکز فوق تخصصی اطفال در غرب کشور بنام بیمارستان محمد کرمانشاهی



اما استان کرمانشاه با ۲ میلیون نفر جمعیت (داخل استان) بیش از ۶ میلیون نفر جمعیت استان های همجوار با فاصله کمتر از ۲۰۰ کیلومتر و بیش از ۱۵ میلیون عراقی که کرمانشاه بهشت درمانی آنها از لحاظ کیفیت، قیمت و همچنین قرابت فرهنگی و اجتماعی ایشان محسوب میشود فرصتی است که کرمانشاه تا به امروز فقط از ۱۵٪ آن بهره برده است



۱۵٪
در حال استفاده

۸۵٪ فرصت موجود و خالی

ظرفیت
توریست
درمانی

0% 20% 40% 60% 80% 100%

جایگاه کشاورزی استان کرمانشاه

تقسیم بندی اراضی استان
مساحت کل ۲۶۰۰۰ مترمربع



استان کرمانشاه در حوزه کشاورزی یک استان غنی و در عین حال فقیر است. غنی از لحاظ آب و هوا و خاک و استعداد کشاورزی و دامپروری و باغداری و ...

اما فقیر از بهره برداری و استفاده از این ثروت و فرصت با ایجاد بسترهای مناسب فرآوری، بسته بندی، فروش، صادرات، ایجاد ارزش افزوده و ...

در استانی که میزان بارندگی آن ۲ برابر میانگین کشور است و مردم کشاورز پیشه آن آمادگی اعمال هر نوع تغییر و عرضه محصولاتشان به کمترین قیمت ممکن هستند، در صورت مهیا بودن بستر صادراتی شدن تولیدات کشاورزی آن می توان شاهد سود سرشار و هنگفتی در این حوزه استان باشیم.

در برخی کتب و منابع علمی از کرمانشاه و منطقه زاگرس با شناسایی بیش از ۲۰۰ گیاه دارویی خودرو به عنوان بهشت گیاهان دارویی یاد شده است اما فقط در چند حوزه محدود آن توانسته ایم سرمایه گذاری و به سودآوری عالی برسیم و بقیه حوزه ها منتظر استقبال ماست.





شلیل
۷.۴
هزارتن



گردو
۱۶.۶
هزارتن



هلو
۲۲.۷
هزارتن



سیب
۴۹.۷
هزارتن



انگور
۱۰.۶
هزارتن

عمده
محصولات
باغی

۸۸۷ هزارتن گندم

۵۲۱ هزارتن گوجه

۴۴۰ هزارتن چغندر قند

۳۲۸ هزارتن ذرت دانه

۳۱۱ هزارتن ذرت علوفه

۲۹۳ هزارتن جو

۱۱۸ هزارتن نخود

۸۹ هزارتن شبدر

۲۲ هزارتن کلزا

عمده محصولات زراعی

رتبه در کشور	استان	موضوع
۱۴	۳۱۳۲	تولیدات کشاورزی (بطور کلی) هزارتن
۳	۱۴۵۸	تولید غلات (هزارتن)
۳	۸۸۹	تولید گندم (هزارتن)
۳	۵۰۰	سطح گندم آبی
۲	۲۶۳	تولید جو (هزارتن)
۲	۳۰۶	ذرت دانه ای (هزارتن)
۵	۴۲۹۸۲۵	تولید محصولات صنعتی (تن)
۳	۶۹	تولید حبوبات (هزارتن)
۱	۶۶	نخود (هزارتن)
۵	۹۲	انگور (هزارتن)
۹	۰/۱۴۶	خرما (هزارتن)
۲۰	۴۱	مرغ (هزارتن)
۷	۲	عسل (هزارتن)
۷	۱۷۵۱۰۰۰	گوسفند و بره
۱۴	۴۵۲۰۰۰	بز و بزغاله
۱۵	۱۱۰	گاومیش
۱۳	۲۰۲۲	تولید گیاه دارویی (تن)
۱۱	۷۷۰۰۰	گلخانه ها (مساحت زیر کشت برای گل و گیاه زینتی) متر مربع
۵	۲۴۹۳	تولید ماهیان گرم آبی (تن)
۵	۱۰۶۸۰	تولید ماهیان سردآبی (تن)
۶	۲۳	تولید میگو (تن)
۸	۱۴۴۱۲	تولید آبی پروری (تن)
۲۳	۲۲۷	تولید کل محصولات باغی (هزارتن)
۸	۲۹۰۵	تولید کل محصولات زراعی (هزارتن)
۲	۸۱۳۲۷۴	سطح زراعی زیر کشت (هکتار)
۴	۴۲۲	چغندر قند (هزارتن)
۸	۴۱۹۱	کلزا (هزارتن)
۸	۴۱۵	گوجه فرنگی (هزارتن)
۱۵	۲۳.۵	گوشت قرمز (هزارتن)
۱۸	۱۴.۶	سهم کشاورزی از تولید ناخالص داخلی استان

اراضی جنگلی



۸۷%
آبی



۱۳%
دیم

اراضی زراعی



۲۴%
آبی



۷۶%
دیم

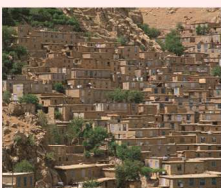
صنعت و معدن استان کرمانشاه



گردشگری استان کرمانشاه



۴۰۰۰ اثر تاریخی به شکل متمرکز در کرمانشاه و ده ها هزار جاذبه گردشگری طبیعی از روستاهای نمونه و جذاب برای توریست و گردشگر تا چشم اندازهای بی نظیر در ارتفاعات استان در چهار فصل سال برای هر فعال اقتصادی یک فرصت است. که بزرگترین غار آبی آسیا، قوری قلعه، می تواند سندی بر این ادعا باشد.



اما ما تا بحال در کرمانشاه چقدر از این حوزه، کسب درآمد داشته ایم؟ جز یک کاروانسرا در بیستون که هم اکنون تبدیل به یک هتل ۵ ستاره شده است باقی ده ها کاروانسرا و اماکن تاریخی که آمادگی واگذاری آن به بخش خصوصی دارند را باید دید که چه ثروت عظیمی سرمایه گذاران را به سوی خود فرامی خواند.



این جاذبه های گردشگری که غالباً برخلاف استانهای دیگر به علت ضعف ما ناشناخته مانده اند هر کدام به تنهایی می تواند سوژه یک پروژه بزرگ اقتصادی گردشگری باشد با این پیش زمینه که نگاه کشورهای منطقه امروز به ایران و نگاه عراق به طور خاص، چه در زمینه توریست و گردشگری چه توریست درمانی به کرمانشاه است. و همه این فرصت ها چون الماس هایی که سالها در معادن تاریک وجود داشته اند و پس از برجام در حال خودنمایی است و برنده باز کسانی خواهند بود که زودتر از دیگران درست ترین تصمیم را خواهند گرفت.



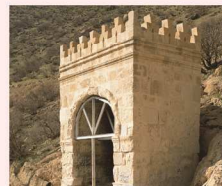
نوع ماده معننی ۲۰	میلیارد تن ۱/۳	با ذخیره ۱/۳	پروانه بهره برداری معننی ۲۵۰
سنگ تزئینی - پوزولان خاکهای صنعتی - منیزیم - سنگ آهن - گچ - منگنز مس - قیر طبیعی - سنگ های نیمه قیمتی - دولومیت - سیلیس رسوبی			
وجود ظرفیت خالی برای صنایع معدنی و آمار بالای خام فروشی معدنی استان کرمانشاه			



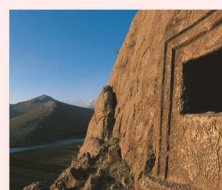
تعداد معادن
۱۴۴



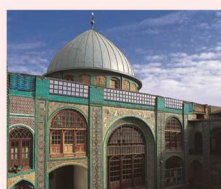
تعاونی معدنی فعال
۱۶



تعداد هتل
۲۶

۲ HOTEL
هتل پنج ستاره

۲ HOTEL
هتل چهار ستاره



۲ HOTEL
هتل آپارتمان



۱۵ HOTEL
هتل سه ستاره
به پایین



۷ HOTEL
هتل سه ستاره



تجارت استان کرمانشاه

مهمترین موضوع قابل توجه کرمانشاه علاوه بر مزیت‌های جمعیتی، تاریخی و گردشگری، کشاورزی و تولیدی جایگاه و پیشینه و موقعیت تجاری این استان است.

برای اهالی تجارت بازرگانی چند جمله می‌تواند:

- استان کرمانشاه از دیر باز در مسیر جاده ابریشم و مسیر تجاری خاورمیانه قرار داشته است.
- استان کرمانشاه ۳۳۰ کیلومتر مرز مشترک با کشور عراق دارد.
- استان کرمانشاه تنها استان کشور است که هم با اقلیم کردستان و هم با بخش عرب نشین عراق مرز مشترک دارد.
- استان کرمانشاه ۶ بازارچه مرزی فعال و مشترک با کشور عراق دارد.
- استان کرمانشاه در مرز خسروی دارای بزرگترین و مجهزترین پایانه مرزی خاورمیانه است.
- استان کرمانشاه ۴۵٪ صادرات کل کشور به عراق را از مرزهای خویش صادر می‌کند.
- نزدیک ترین بازارچه مرزی کشور ما به پایتخت عراق در استان کرمانشاه قرار دارد.

- بیشترین صادرات کشور ما از مرز رسمی پرویزخان در قصرشیرین استان کرمانشاه صورت می‌گیرد.

- استان کرمانشاه دارای ۳ منطقه ویژه اقتصادی و تعریف‌های متفاوت و ویژگی‌های منحصر به فرد است. اما ظرفیت تجاری استان کرمانشاه، نیازهای بازارچه‌ها و مرزهای استان بسیار بیشتر از آن چیزی است که تا بحال صورت گرفته، بیره نیست اینکه کرمانشاه انسان فرصت هاست.



مناطق ویژه اقتصادی



گمرکات

۱۳۰۵ هجری شمسی	سال تاسیس اتاق بازرگانی (خانه تجارت)
۱۲۰۰	تعداد بازرگانان استان
۶۰۰۰۰	واحدهای صنفی استان
۴	تعداد بازارچه‌های مرزی
۲	تعداد مرز رسمی
۳	تعداد مناطق ویژه اقتصادی
۴۹۰۰	تعداد تعاونی‌ها



کرمانشاه پایلوت استان مجازی استان و دارای فرصت های بسیار در حوزه IT و تجارت الکترونیک می باشد.

کرمانشاه دارای بازار مصرف داخلی ۲ میلیون نفری و دستیابی به بازارهای ۲۰ میلیون نفری که فرصت بسیار مطلوبی برای تولیدکنندگان و عرضه کنندگان خدمات می باشد.

کرمانشاه بیشترین نیروی کار جوان و تحصیلکرده در کشور را داراست و فرصت مناسبی را برای سرمایه گذاری های نیازمند تامین نیرو فراهم می آورد.

کرمانشاه فرصت بی نظیری جهت ارائه خدمات ویژه درمانی (توریست درمانی) برای بیماران خارجی بخصوص از کشور عراق با ظرفیت مناسب درمانی و گردشگری را برخوردار می باشد.

کرمانشاه قطب کشاورزی ایران ظرفیت بالایی در حوزه توسعه کشاورزی، باغداری، پرورش آبزیان و ماکیان، دام زنده و... را دارا می باشد و این فرصت با انجام امور زیرساختی، صنایع تبدیلی و بسته بندی به شدت مورد توجه است.

کرمانشاه نیازمند ایجاد فرصت های تفریحی، سرگرمی، ورزشی، گردشگری و مراکز خرید مدرن و نوین توسط سرمایه گذاران می باشد و زیرساختهای این امر در استان به شکل فوق العاده ای مهیاست.

کرمانشاه با داشتن بیشترین ظرفیت کشور درحوزه صنایع بالادستی پتروشیمی (بعد از عسلویه) فرصت بسیار مناسبی را برای سرمایه گذاری در صنایع پایین دستی پتروشیمی مهیا ساخته است.



از کجا باید شروع کنیم؟

۱. اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی کرمانشاه
آدرس: بلوار شهید بهشتی شماره ۵۳۵ جنب تامین اجتماعی کل
تلفن: ۵۱-۴۱-۳۸۲۲۸۱۳۱-۰۸۳ / فکس: ۳۸۲۲۸۱۶۱
پست الکترونیکی: info@krccima.ir

۲. دفتر هماهنگی اموراتصادی

آدرس: استانداری کرمانشاه
تلفن: ۳۴۲۲۲۴۸۸ / فکس: ۳۴۲۱۹۱۴۷
پست الکترونیکی: ostandari88@yahoo.com

۳. مرکز خدمات سرمایه گذاری و پنجره واحد

آدرس: میدان سپاه پاسداران، بلوار کشاورز
تلفن: ۴-۳۸۳۸۸۰۴۱-۰۸۳ / فکس: ۳۸۳۸۸۰۴۴
پست الکترونیکی: Somayehh.heidari@gmail.com



برخی عناوین مشوق های سرمایه گذاری قانونی در ایران

- تسهیل رفت و آمد تجار و صادرکنندگان کالا و خدمات مهندسی از ایران و تردد و اقامت سرمایه گذاران خارجی و مرتبطین آنها در کشور.
- اعمال تخفیف پلکانی و یا تامین بخشی از حق بیمه سهم کارفرمایان در جهت بکارگیری نیروی کار جدید.
- معافیت از پرداخت سهم بیمه کارفرما با حداکثر پنج نفر کارگر
- بهره مندی از تعرفه های آب، برق، گاز و سوخت توسط کارگاه های صنایع دستی.
- معافیت ۵۰٪ مالیاتی کلیه تاسیسات ایرانگردی و جهانگردی دارای پروانه بهره برداری از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی.
- معافیت ۱۰۰٪ درآمد حاصل از صادرات محصولات تمام شده کالاهای صنعتی و محصولات بخش کشاورزی و صنایع تبدیلی و تکمیلی آن.
- معافیت ۵۰٪ درآمد حاصل از صادرات سایر کالاهایی که به منظور دست یافتن به اهداف صادرات کالاهای غیر نفتی به خارج از کشور صادر میشوند از پرداخت مالیات.
- معافیت کلیه کارگاه های صنایع دستی از پرداخت مالیات.
- بخشودگی ۱۰٪ از مالیات بر درآمد حاصل از فروش کالادر بورس های کالای و ۱۰٪ مالیات بر درآمد شرکت هایی که سهام آنها در بورس های داخلی و خارجی پذیرفته شده و ۵٪ مالیات بر درآمد شرکت هایی که سهام آنها در بازار خارج از بورس داخلی یا خارجی پذیرفته می شود از سال پذیرش تا سالی که از فهرست شرکتهای پذیرفته شده در این بورس ها یا بازارها حذف نشده اند تا تایید سازمان بخشوده می شوند.
- معافیت کلیه کارگاه های صنایع دستی از پرداخت سهم بیمه کارفرما (شامل رشته فعالیت های قلمزنی، منبت کاری، خاتم کاری، مینا کاری، کاشی تراشی و معرق تراشی).
- صدور جواز تاسیس برای استقرار صنایع نوین در داخل شهرک های صنعتی و صدور پروانه بهره برداری برای اینگونه صنایع که قبلا احداث شده اند.
- بخشودگی سود و کارمزد تسهیلات اعطایی سالانه از اعتبارات وجوه اداره شده به بخشهای خصوصی و تعاونی به منظور حمایت از سرمایه گذاری خطر پذیر در صنایع نوین.
- آن قسمت از سود ابرازی شرکت های تعاونی و خصوصی که برای توسعه و بازسازی و نوسازی یا تکمیل واحدهای موجود صنعتی و معدنی خود با ایجاد واحدهای جدید صنعتی یا معدنی در آن سال مصرف گردد، از ۵۰٪ مالیات متعلق موضوع ۱۰۵ این قانون معاف خواهد بود.
- صدور روادید، پروانه کار و اقامت برای سرمایه گذاران، مدیران، کارشناسان خارجی و بستگان درجه یک آنها.
- تضمین سرمایه خارجی در قبال ملی شدن و سلب مالکیت و حق دریافت غرامت.
- عدم اعمال هرگونه محدودیت در حجم و درصد مشارکت سرمایه گذارای خارجی (امکان ثبت شرکت ایرانی با ۱۰۰٪ سرمایه خارجی).
- اعمال ۲۵٪ تخفیف مالیاتی در درآمد مشمول مالیات اظهاری شرکت ها و اتحادیه های تعاونی متعارف.
- معافیت ۱۰۰٪ درآمد مشمول مالیات اظهاری شرکت ها و اتحادیه های تعاونی متعارف.
- استفاده از مشوق ها و کمک های دولتی (غیر از مالیات ها) برای بخش تعاون ۲۰٪ بیشتر از بخشهای غیر تعاونی.

برخی عناوین مشوق های سرمایه گذاری قانونی در ایران

- کمک بلا عوض و پرداخت تسهیلات قرض الحسنه به شرکت های تعاونی که اعضای آن جزء سه دهک در آمدی جامعه باشند.
- تخفیف حق بیمه سهم کار فرمایان برای اعضا شاغل در هر تعاونی به میزان ۲۰٪.
- پرداخت یارانه سود تسهیلات بانکی و سایر هزینه های سرمایه گذاری اولیه برای راه اندازی شرکت تعاونی.
- تامین منابع سرمایه ای بخش تعاون با حمایت بانک توسعه تعاون و صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون.
- اختصاص ۳۰٪ از درآمد حاصل از واگذاری بنگاه های اقتصادی دولتی به تعاونی های فراگیر ملی.
- گسترش پوشش بیمه تولیدات بخش کشاورزی و عوامل تولید به میزان حداقل ۵۰٪.
- اختصاص بخشی از بودجه سالانه به عنوان کمک و افزایش سرمایه صندوق های غیر دولتی حمایت از توسعه بخش کشاورزی.
- حمایت از تولید کشاورزی در قالب جبران بخشی از یارانه سود و کارمزد تسهیلات بانکی، کمک های بلاعوض، پرداخت یارانه و سایر مشوق ها.
- وضع تعرفه موثر برای واردات کلیه کالاها و محصولات کشتا ورزی به گونه ای نرخ مبادله همواره به نفع تولید کننده داخلی باشد.
- حمایت حقوقی و مالی لازم از تشکیل تشکل های حقوقی با اولویت تعاونی های تولید کشاورزی در جهت اعمال مدیریت واحد و یکپارچه سازی زمین کشاورز.
- حمایت مالی از توسعه کشتارگاه های صنعتی و بهبود کشتارگاه های سنتی و نیمه صنعتی توسط بخش غیر دولتی.
- ارتقاء سطح کلی حمایت از بخش کشاورزی به حداقل ۳۵٪ ارزش تولید این بخش.
- اعمال معافیت و اخذ حقوق گمرکی براساس تعرفه های ترجیحی مندرج در موافقتنامه های بازرگانی دولت با کشورهای بیگانه.
- ترخیص کالا با اخذ ضمانت نامه بانکی بر اساس بخشنامه شماره ۱۰/۲۷۱۹۱۲ مورخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۸ گمرک ج.ا. ایران.
- ترخیص نسبه قطعات و مواد اولیه از طریق نگهداری بخشی از کالا به میزانی که تکاپوی حقوق ورودی کالای ترخیص شده و هزینه های متعلقه از جمله هزینه نگهداری و فروش کالا را بکند
- تخفیف ۱۵٪ ارزش گمرکی کالا از سود بازرگانی کالاهای وارداتی از مناطق آزاد تجاری - صنعتی.
- معافیت ماشین آلات تولیدی که توسط واحدهای تولیدی صنعتی و معدنی مجاز وارد می شود از پرداخت حقوق گمرکی و سود بازرگانی.
- استرداد حقوق ورودی مواد اولیه و تجهیزات وارداتی مورد مصرف در ساخت کالاهای صادراتی.
- واردات قبل از صادرات مواد اولیه مورد مصرف در تولید کالاهای صادراتی به صورت موقت با ارائه تعهد یا سفته معتبر به گمرک از پرداخت کلیه وجوه متعلق به واردات، جز آنچه که جنبه هزینه یا کارمزد دارد، معاف است.
- پرداخت بخشی از هزینه های مشارکت در نمایشگاه های خارجی به صادرکنندگان.
- پرداخت جوایز صادراتی.
- پرداخت بخشی از هزینه اعزام هیئت های تجاری بازاریابی و سرمایه گذاری توسط سازمان توسعه تجارت ایران.



کرمانشاه، بلوار شهید بهشتی، شماره ۵۳۵، کد پستی: ۶۷۱۵۶۶۴۵۵۱ / تلفن: ۴۱-۵۱-۳۸۲۲۸۱۳۱ / فاکس: ۳۸۲۲۸۱۶۱
No.535 shahid Beheshti Blvd. Kermanshah 6715664551 Iran / Fax:0098-83-38228161
Tel: 0098-83-38228131-41-51 / www.krccima.ir / Email: info@krccima.ir