



اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران

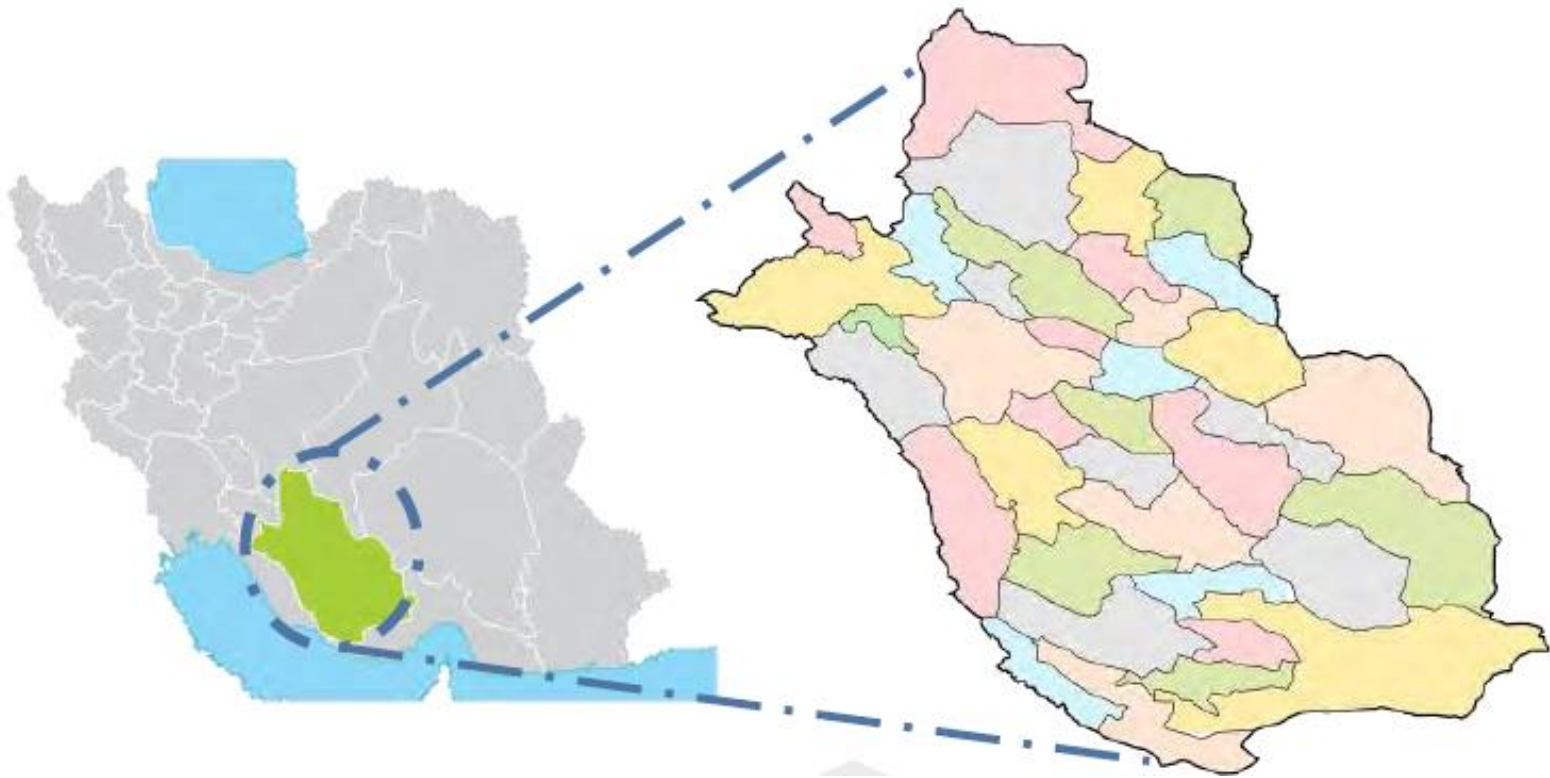
توسعه استان فارس

مسیر توسعه و الزامات پیش رو

مرکز پژوهش های اتاق ایران



استان فارس



مساحت استان فارس (کیلومتر مربع) ۱۲۲۱۹۹ ← ۷.۵ درصد از مساحت کشور

جمعیت استان فارس ۵.۰۸۴ (میلیون نفر) ← ۶ درصد از جمعیت کشور

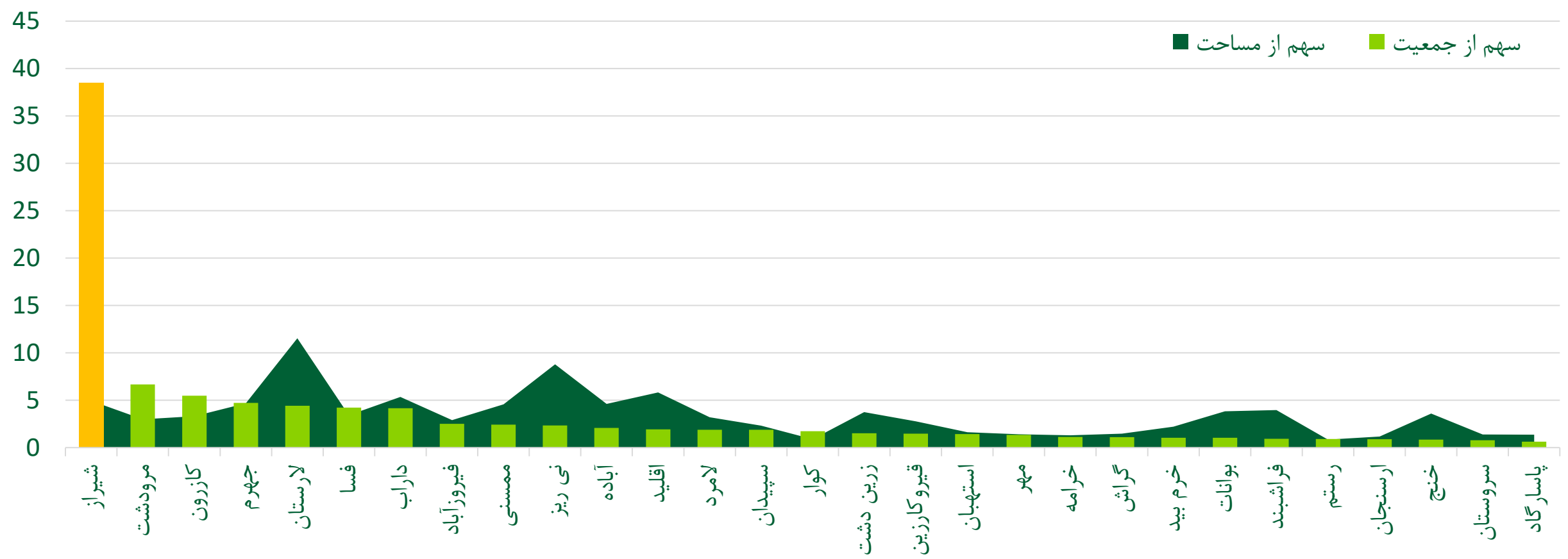
برخی شاخص های کلیدی استان فارس

- استان فارس ۷.۵ درصد از مساحت کشور را به خود اختصاص داده و ۶ درصد از جمعیت کشور را در خود جای داده است.
- شهرستان شیراز با سهم مساحت ۴.۳ درصدی از استان فارس، ۳۸.۵ درصدی جمعیت استان را در خود جای داده است.
- سهم استان فارس از ارزش افزوده کشوری در بخش صنعت حدود ۴.۴ درصد و در بخش معدن ۰.۹ درصد است.
- از مهمترین زیرساخت های کلیدی در حوزه تولید (صنعتی، معدنی) و تجارت استان فارس می توان به ۷۱ ناحیه و شهرک صنعتی اشاره داشت.
- سه رشته فعالیت تولید مواد معدنی غیرفلزی، صنایع غذایی و محصولات ازلاستیک و پلاستیک سهم ۵۷ درصدی از صنایع استان را در اختیار دارند که نشان دهنده تنوع بسیار پایین صنایع استان می باشد. ضمن آنکه ۴۹ درصد از مجموع واحدهای صنعتی استان نیز در شهرستان شیراز استقرار دارند.
- ۷۷ درصد صنایع استان فارس از فناوری پایین و متوسط - پایین برخوردارند.



اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران

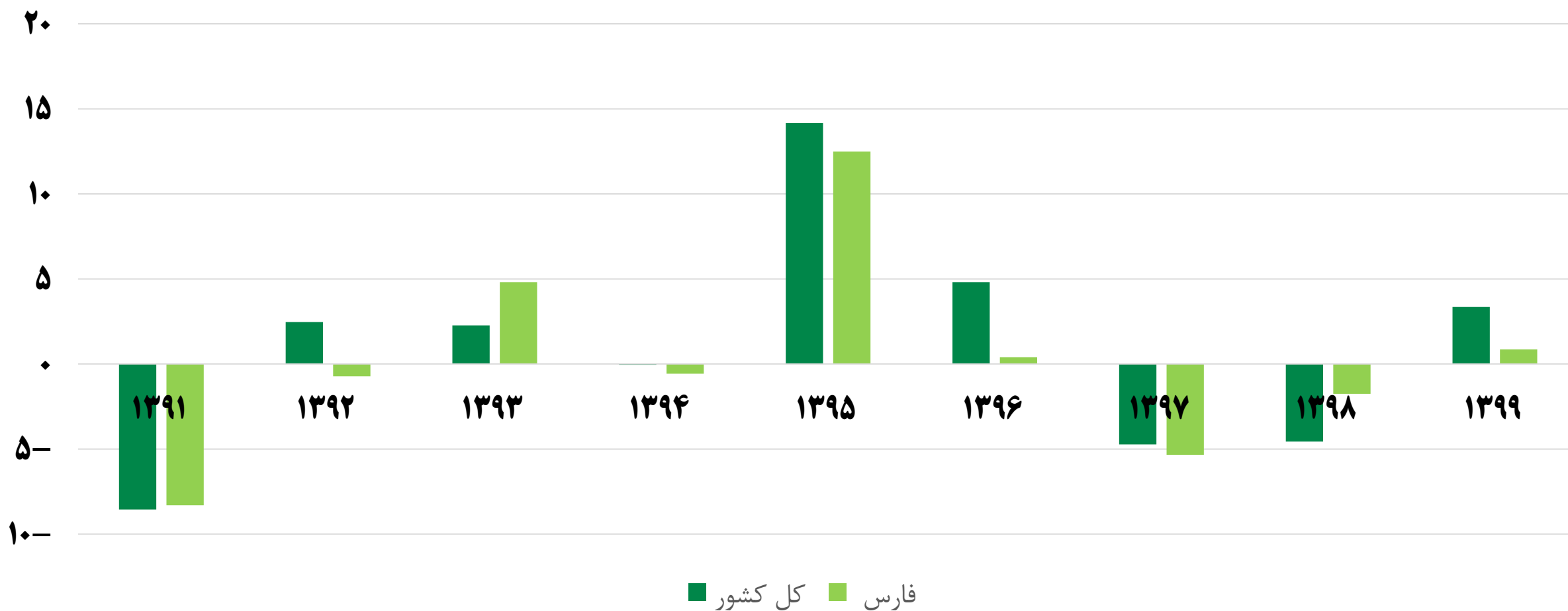
توزیع مکانی جمعیت در استان فارس



شهرستان شیراز با سهم مساحت ۴.۹ درصدی از استان فارس، ۳۸.۵ درصدی جمعیت استان را در خود جای داده است.



رشد اقتصادی استان فارس ۱۳۹۱-۱۳۹۹



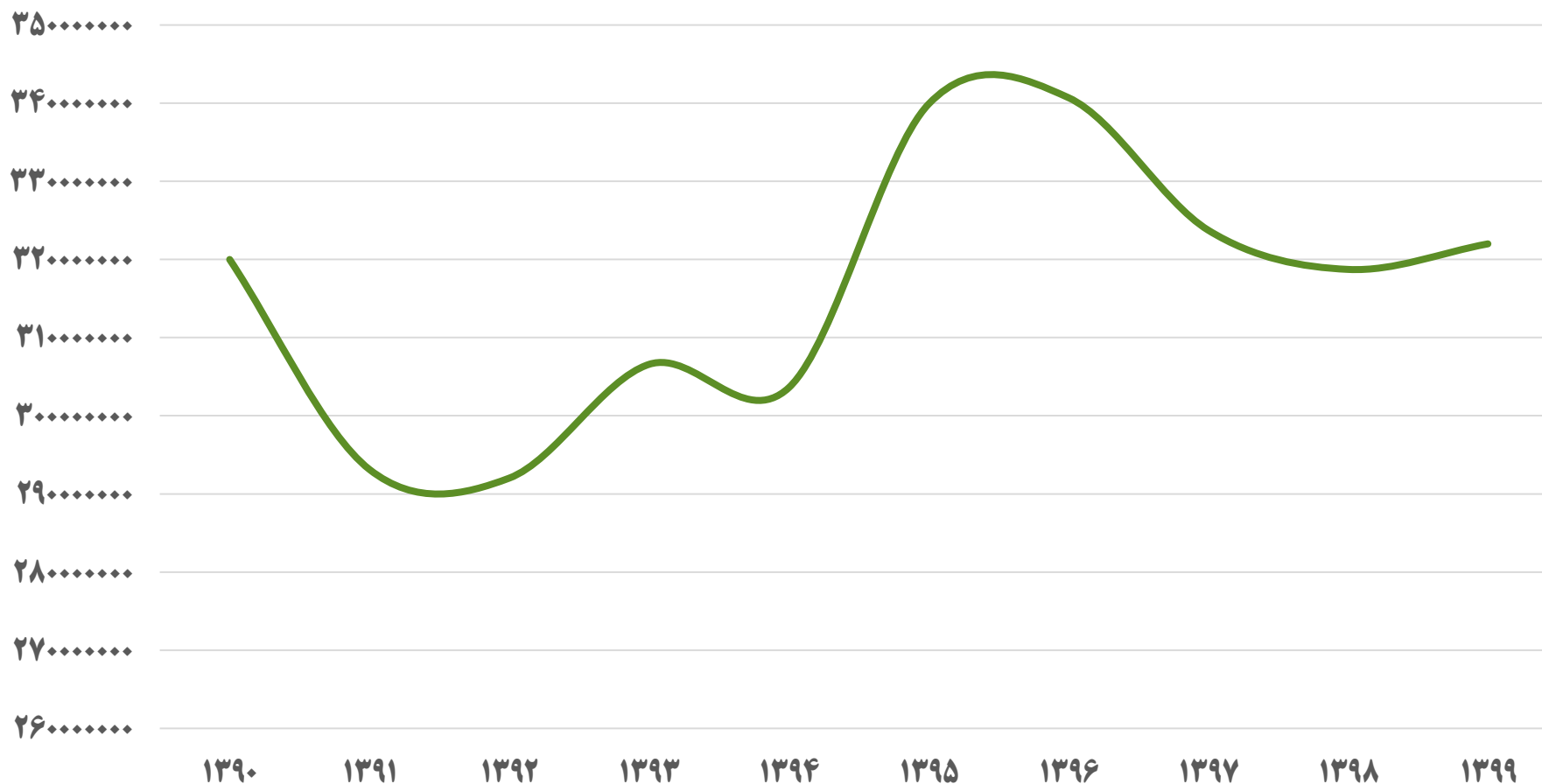


اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی ایران

روند تغییرات تولید ناخالص داخلی استان فارس

به قیمت پایه سال ۱۳۹۰

واحد: میلیون ریال



وضعیت سرمایه‌گذاری در اقتصاد کشور

- تشکیل سرمایه ثابت ناخالص، طی سال‌های ۱۳۹۰ لغایت ۱۴۰۱ به میزان ۴۸ درصد کاهش یافته است.

- تشکیل سرمایه ثابت خالص، طی سال‌های ۱۳۹۰ لغایت ۱۴۰۱ به میزان ۹۸ درصد کاهش یافته است.

- افزایش شکاف میان تشکیل سرمایه ثابت ناخالص و خالص حاکی از این واقعیت است که بخش قابل توجهی از سرمایه‌گذاری‌های انجام شده صرف جبران استهلاک سرمایه و حفظ ظرفیت‌های تولیدی و نه افزایش ظرفیت‌ها، اختصاص یافته است.

- نرخ رشد موجودی سرمایه که معادل است با نرخ سرمایه‌گذاری خالص، از سال ۱۳۹۷ به بعد روند نزولی قابل ملاحظه‌ای داشته است.

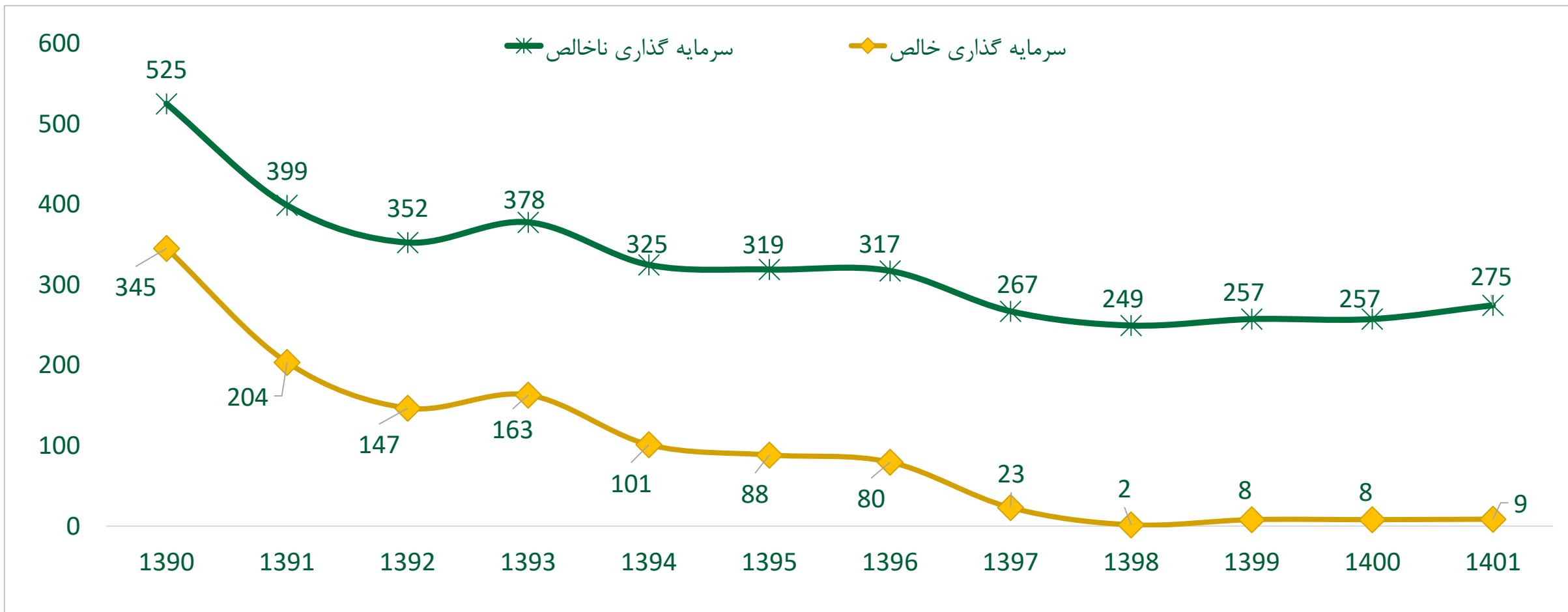
- در سنوات اخیر از ناحیه سرمایه به امکانات تولیدی کشور آنچنان اضافه نشده است.

- افول موجودی سرمایه در بخش صنعت یکی از محدودیت‌ها و تنگناهای اساسی در تحقق بخشی به رشد اقتصادی پایدار و فزاینده خواهد بود.

- منفی شدن نرخ رشد موجودی سرمایه در بخش صنعت و آن هم در ماشین‌آلات به معنا فرسودگی بالای ماشین‌آلات خطوط تولید است، به نحوی که سرمایه‌گذاری‌های انجام شده جوابگوی استهلاک سرمایه نیست.

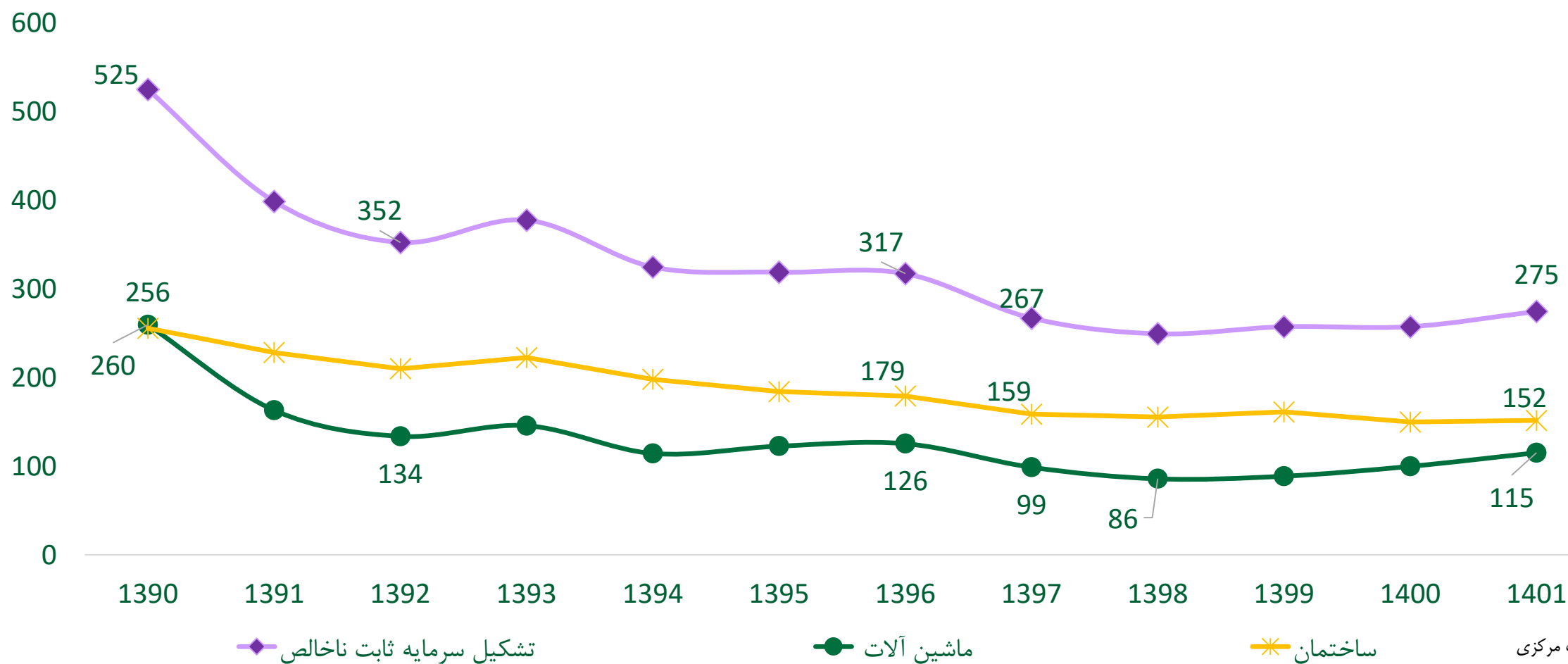


روند تشکیل سرمایه ثابت ناخالص و خالص به قیمت ثابت سال ۱۳۹۵ (هزار میلیارد تومان)



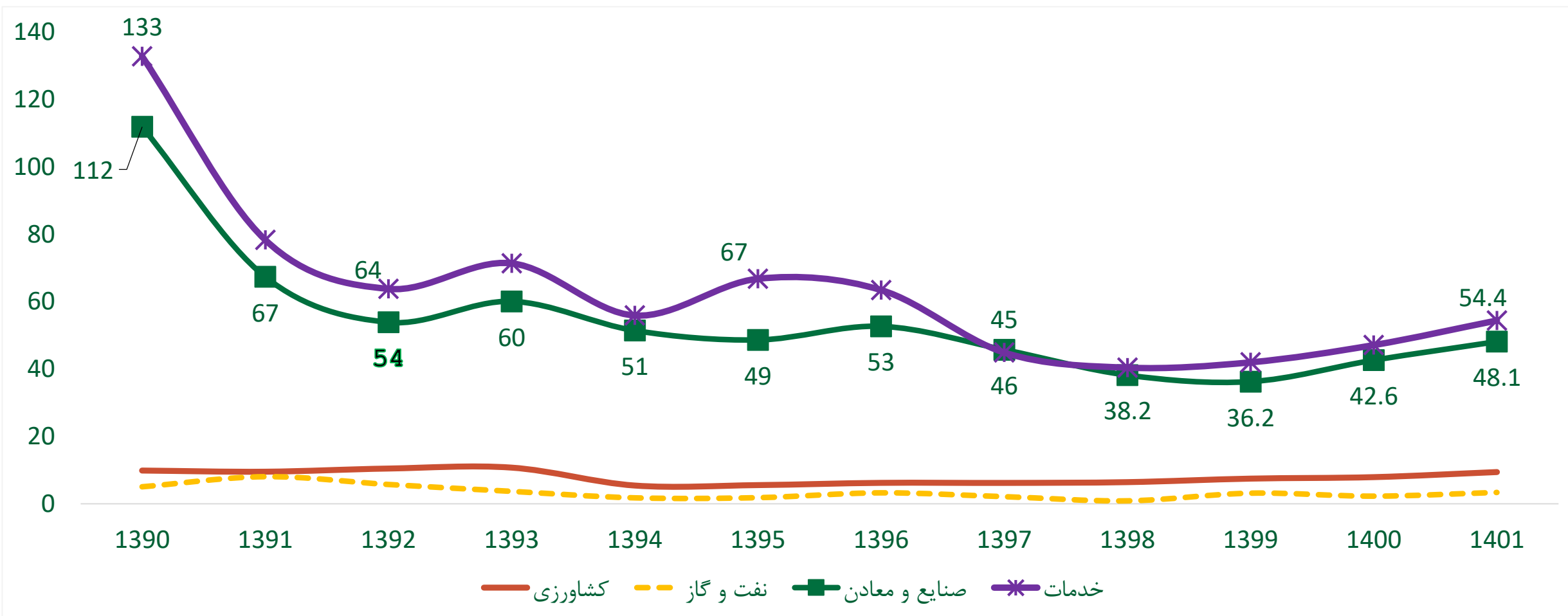


روند تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در ساختمان و ماشین آلات به قیمت ثابت سال ۱۳۹۵ (هزار میلیارد تومان)



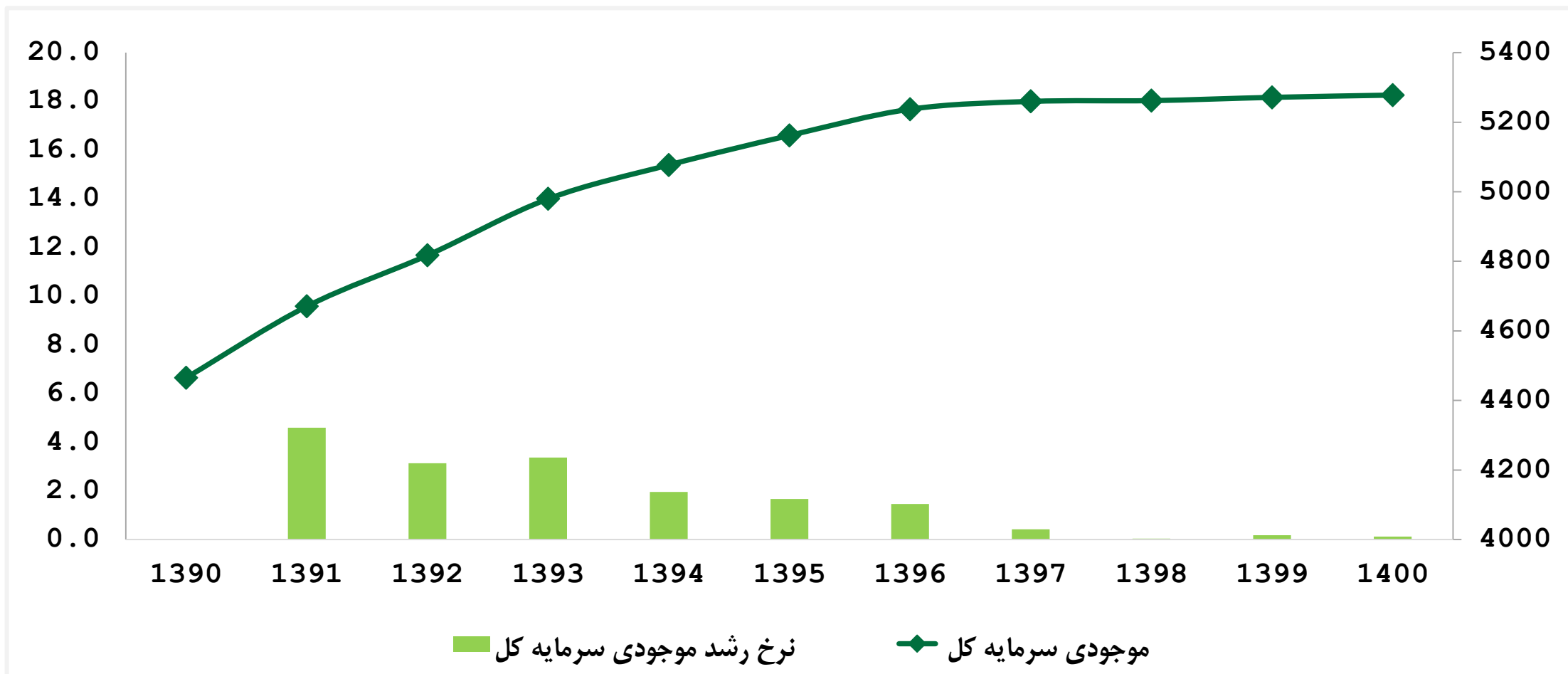


تشکیل سرمایه در ماشین آلات و لوازم کسب و کار به تفکیک بخش‌های اقتصادی به قیمت ثابت سال ۱۳۹۵ (هزار میلیارد تومان)





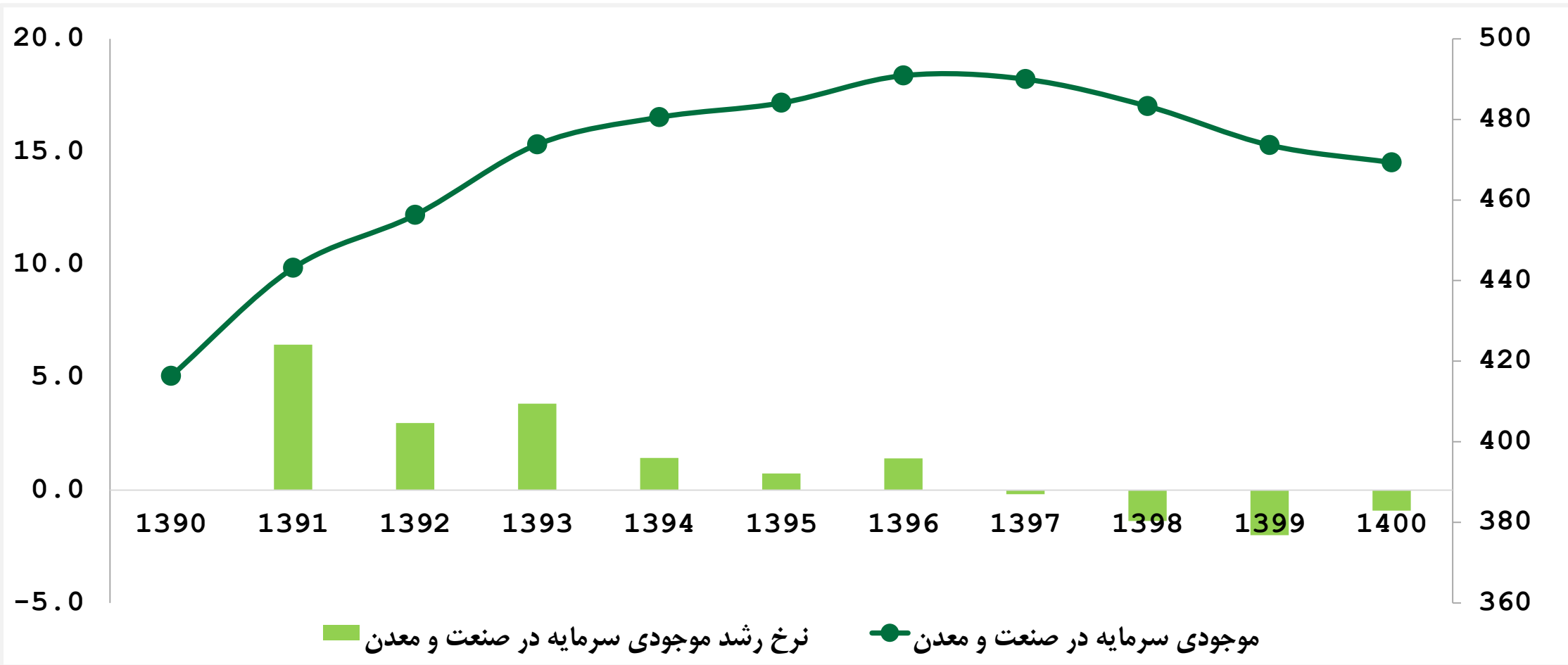
موجودی سرمایه خالص کل (ماشین آلات و ساختمان) به قیمت های ثابت سال ۱۳۹۵ (هزار میلیارد تومان / درصد)





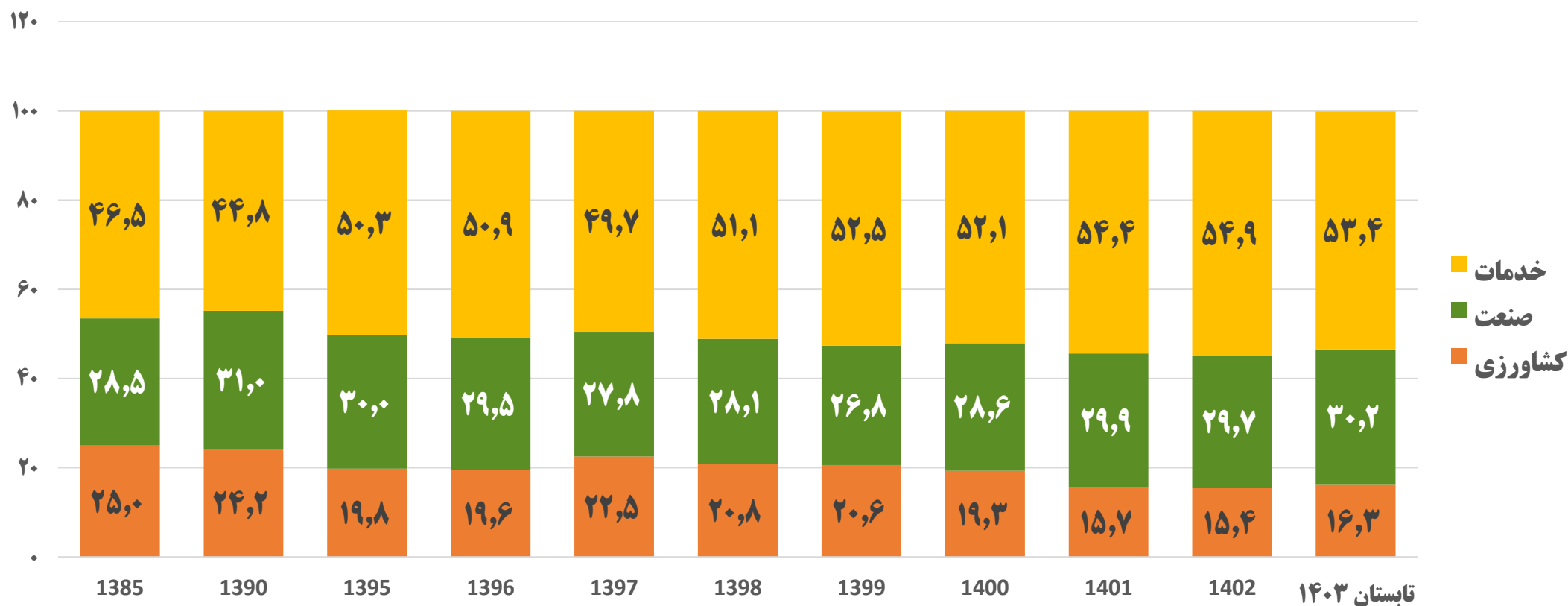
اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران

موجودی سرمایه خالص در صنعت و معدن (ماشین آلات و ساختمان) به قیمت های ثابت سال ۱۳۹۵ (هزار میلیارد تومان / درصد)





روند تغییرات سهم بخش ها از اشتغال کل در استان فارس در سال های ۱۳۸۵ - ۱۴۰۳





سهم ارزش افزوده بخش‌های اقتصادی استان فارس



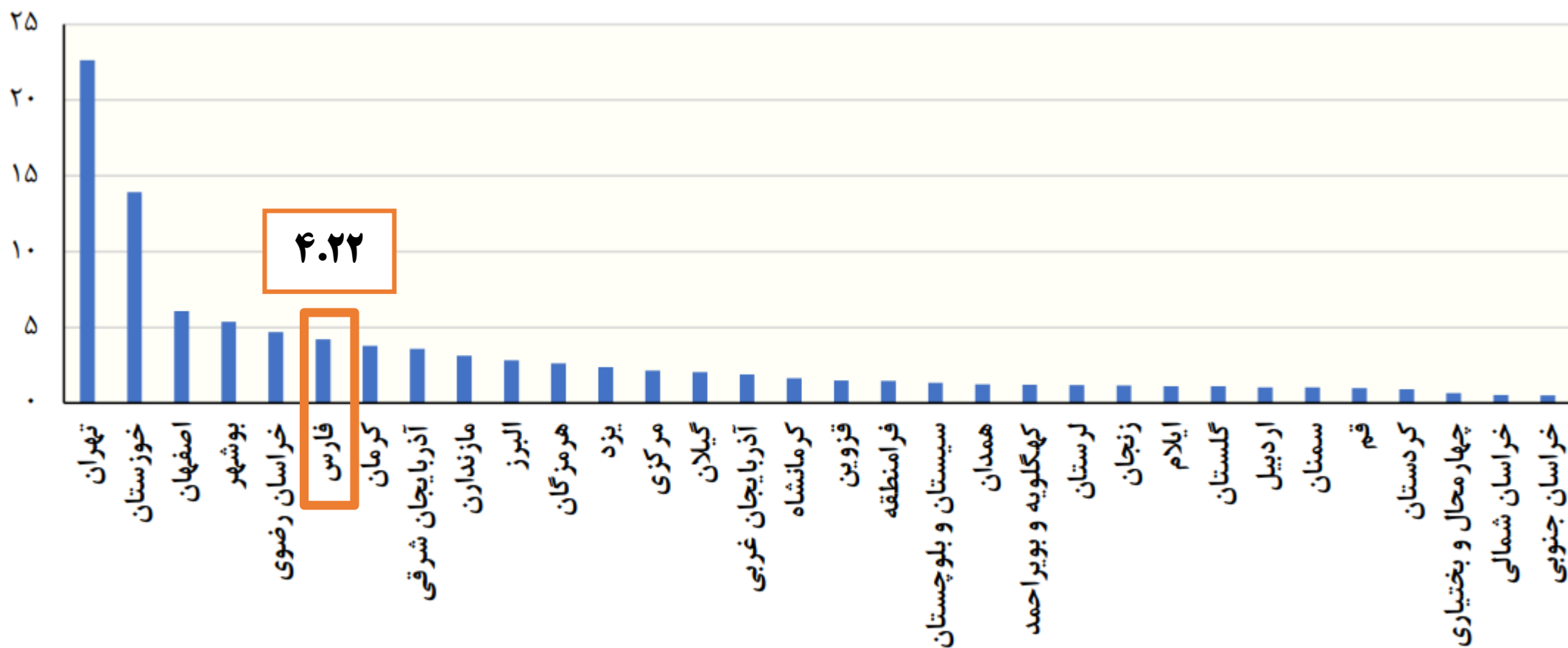
بخش خدمات سهم غالب در تولید ارزش افزوده استان فارس دارد.



سهم استان ها از تولید ناخالص داخلی

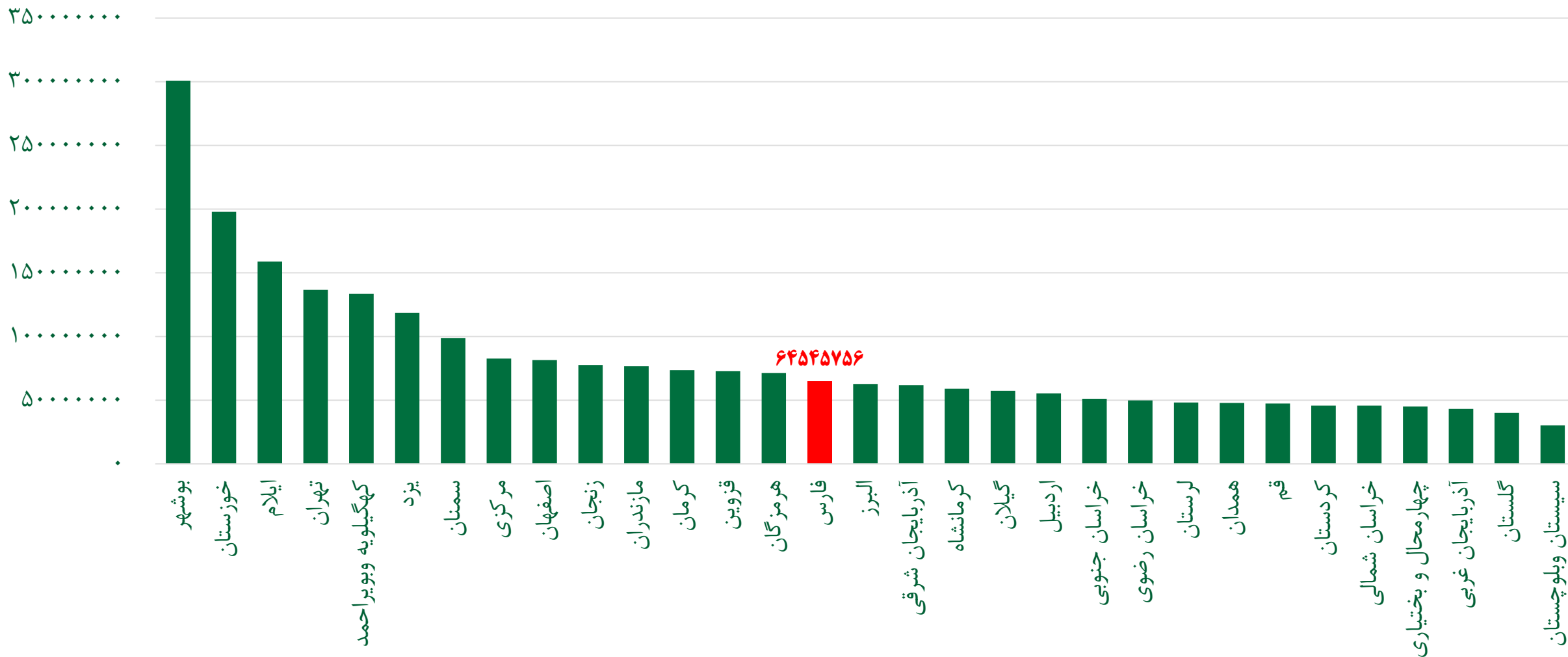
به قیمت های جاری: ۱۳۹۹

درصد



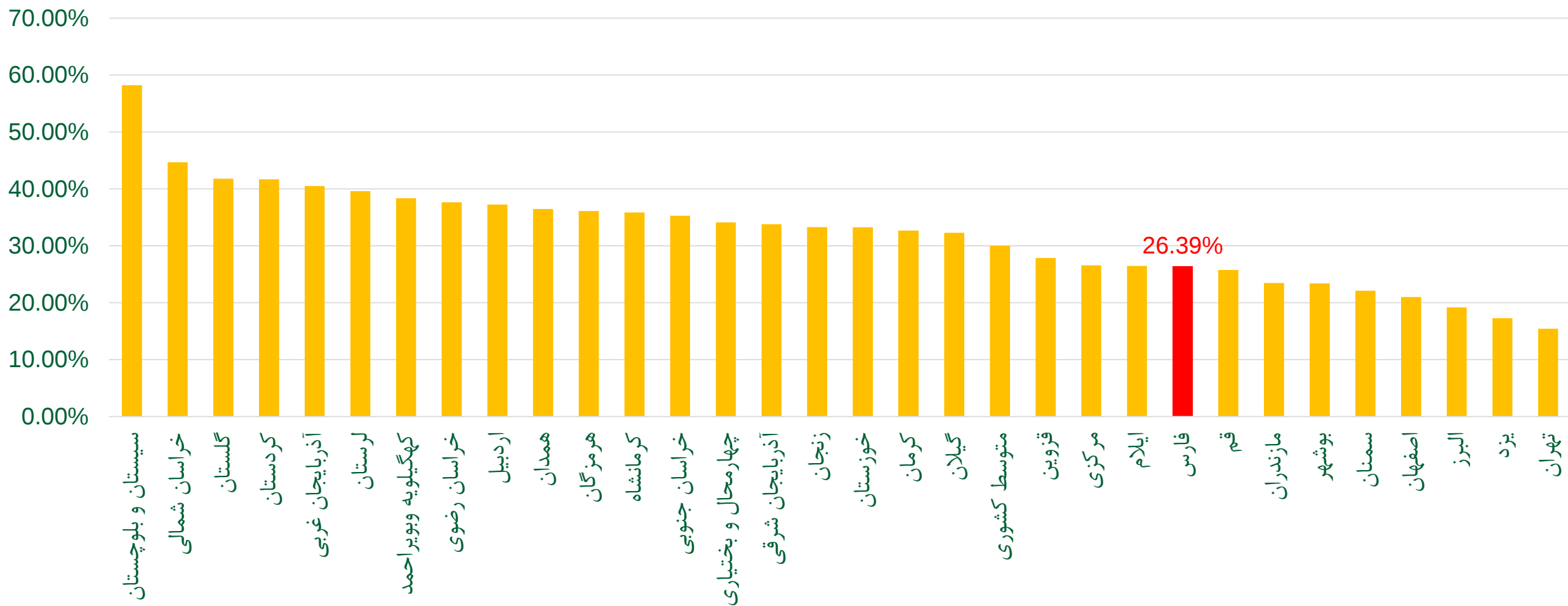


درآمد سرانه استان ها سال ۱۳۹۹



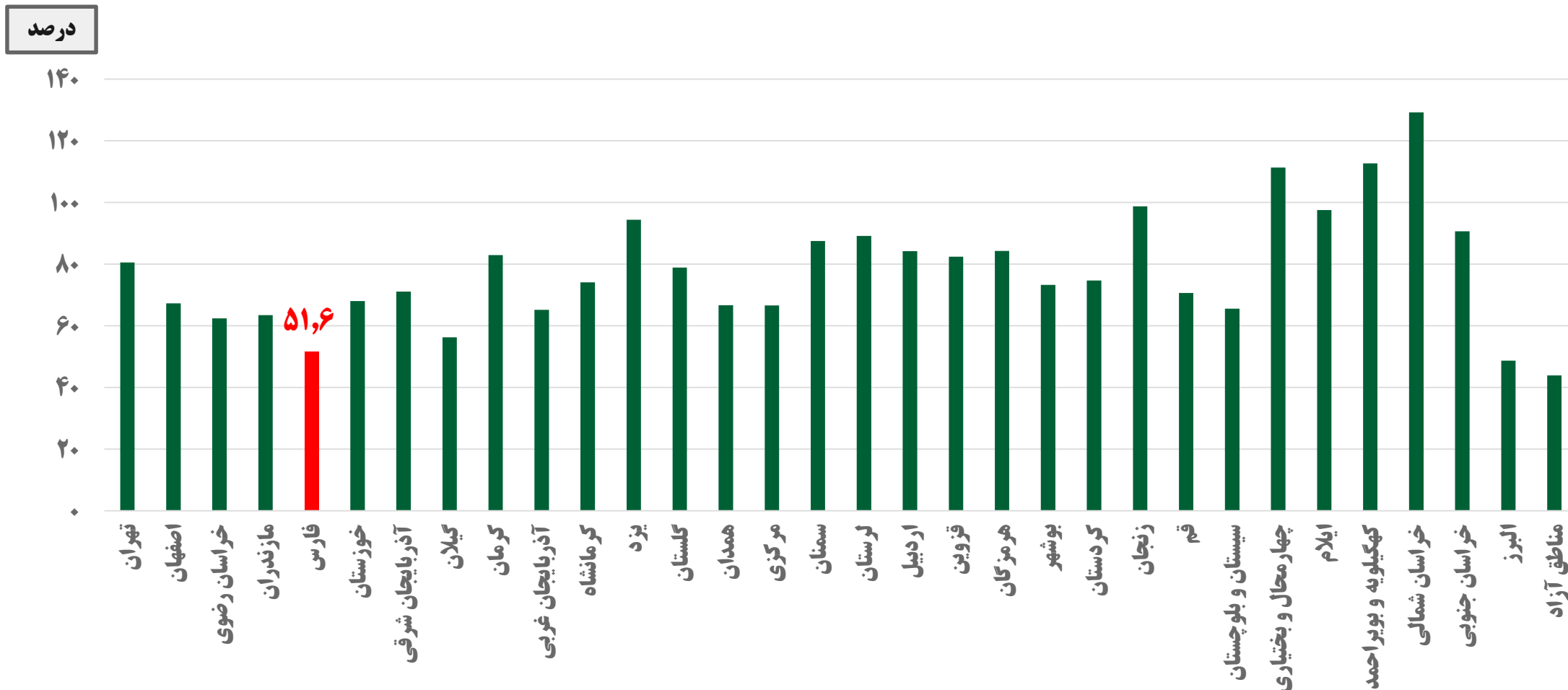


نرخ فقر استان ها در سال ۱۴۰۱

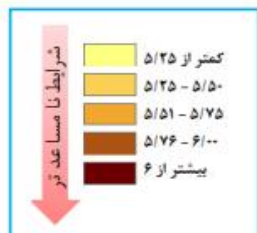




نسبت مانده تسهیلات به مانده سپرده در پایان شهریور ۱۴۰۳



نقشه وضعیت شاخص محیط کسب و کار استان های ایران تابستان ۱۴۰۳

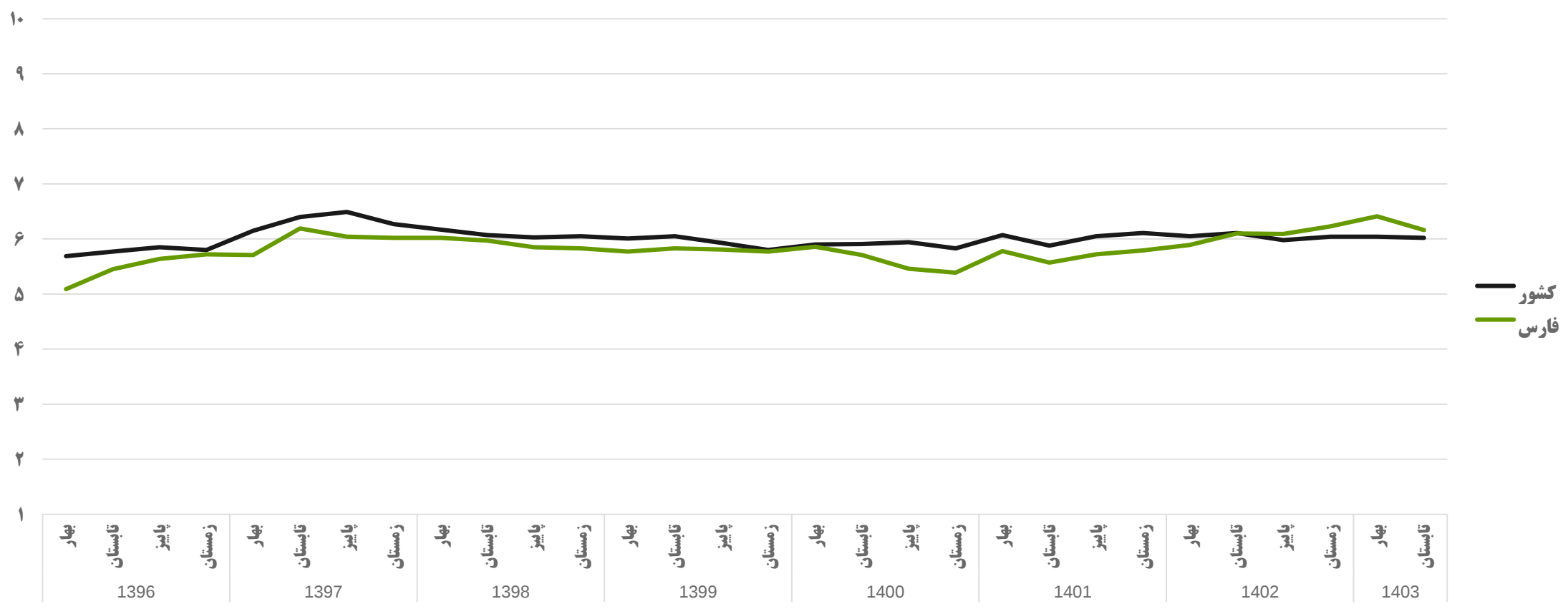




اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران

شاخص محیط کسب و کار استان فارس

(امتیاز ۱۰ به معنای فضای نامساعد کسب و کار)





۱۰ مانع اصلی فرا روی کسب و کارهای استان فارس در تابستان ۱۴۰۳

(امتیاز ۱۰ به معنای فضای نامساعد کسب و کار)

غیرقابل پیشبینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات

دشواری تأمین مالی از بانکها

بی ثباتی سیاست ها، مقررات و رویه های اجرایی کسب و کار

موانع در فرایندهای اداری و اخذ مجوزهای کسب و کار در دستگاههای اجرایی

رویه های ناعادلانه ممیزی و دریافت مالیات

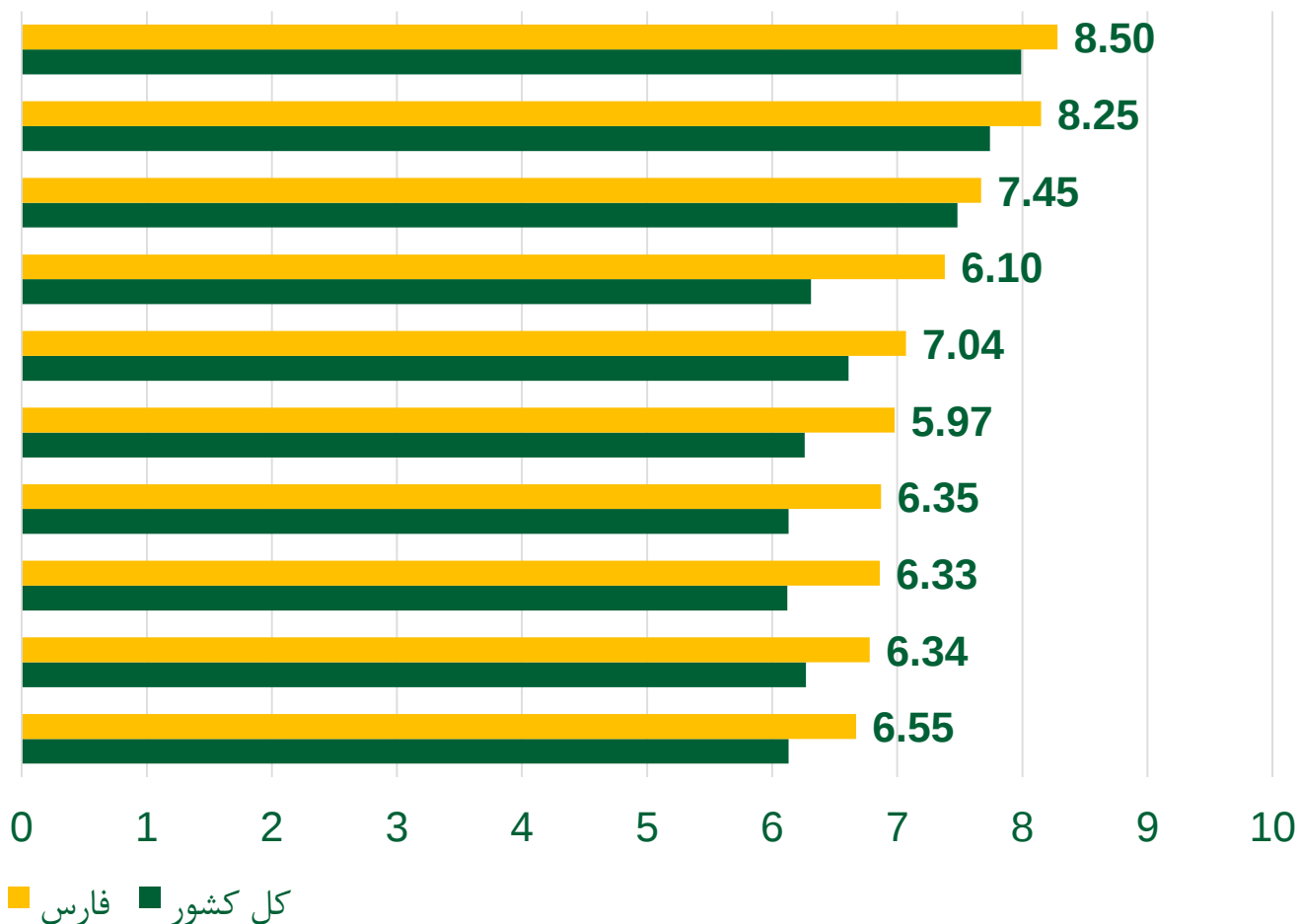
دخالت های غیرمنطقی نهادهای حاکمیتی در تعیین قیمت ها در بازار

وجود انحصار، امتیاز یا هر نوع رانت به یک یا تعدادی از رقبا در بازار

فقدان یا شفاف نبودن آمار و اطلاعات موردنیاز برای فعالیت اقتصادی

ضعف دادگاه ها در رسیدگی به شکایات و پیگرد موثر متجاوزان به حقوق دیگران

وجود رقابت غیرمنصفانه شرکتها و مؤسسات دولتی یا شبه دولتی در بازار

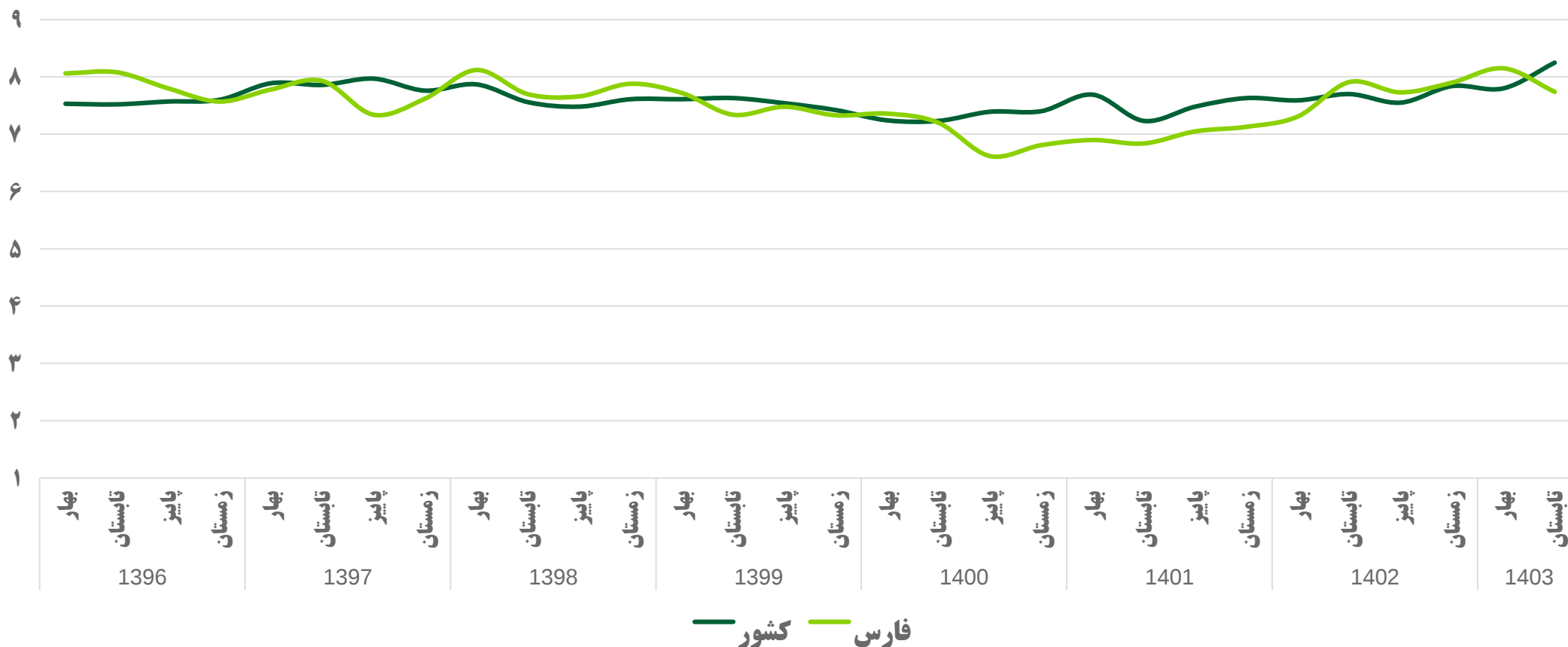




اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران

دشواری تأمین مالی در استان فارس نسبت به کل کشور

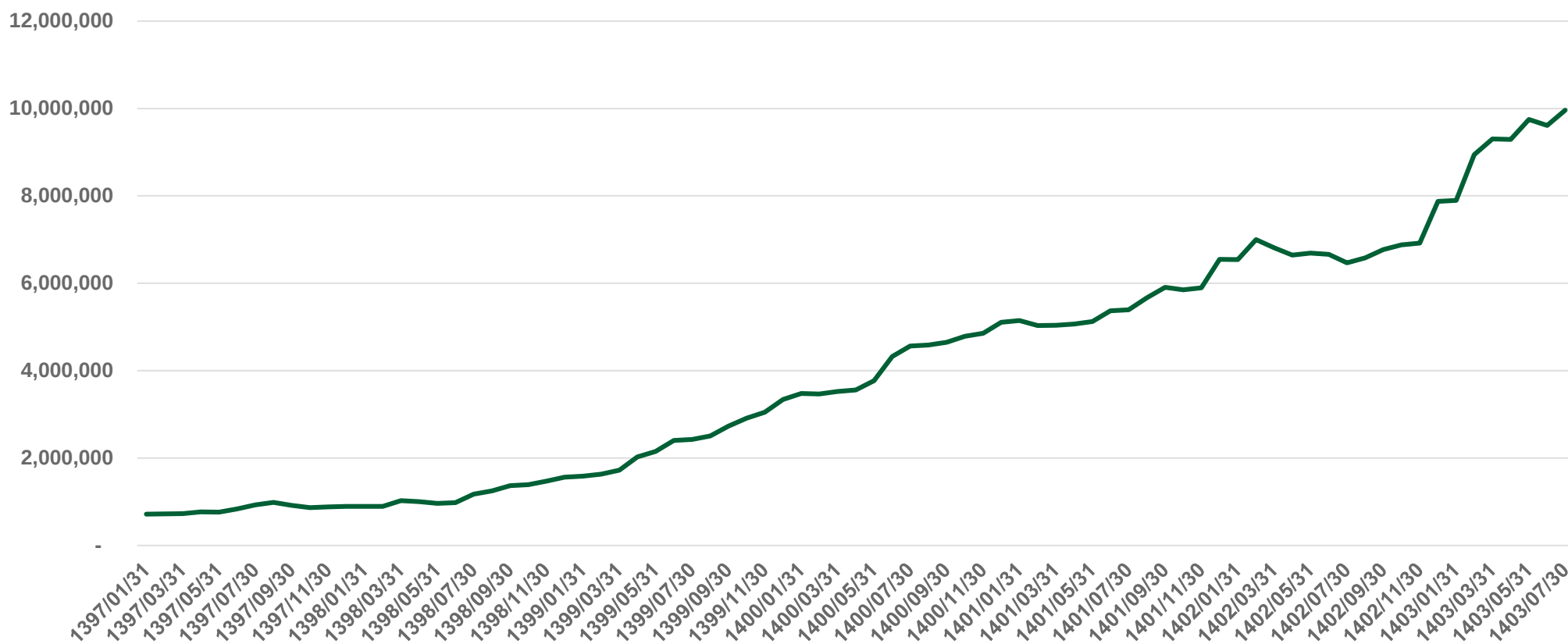
(امتیاز ۱۰ به معنای فضای نامساعد کسب و کار)





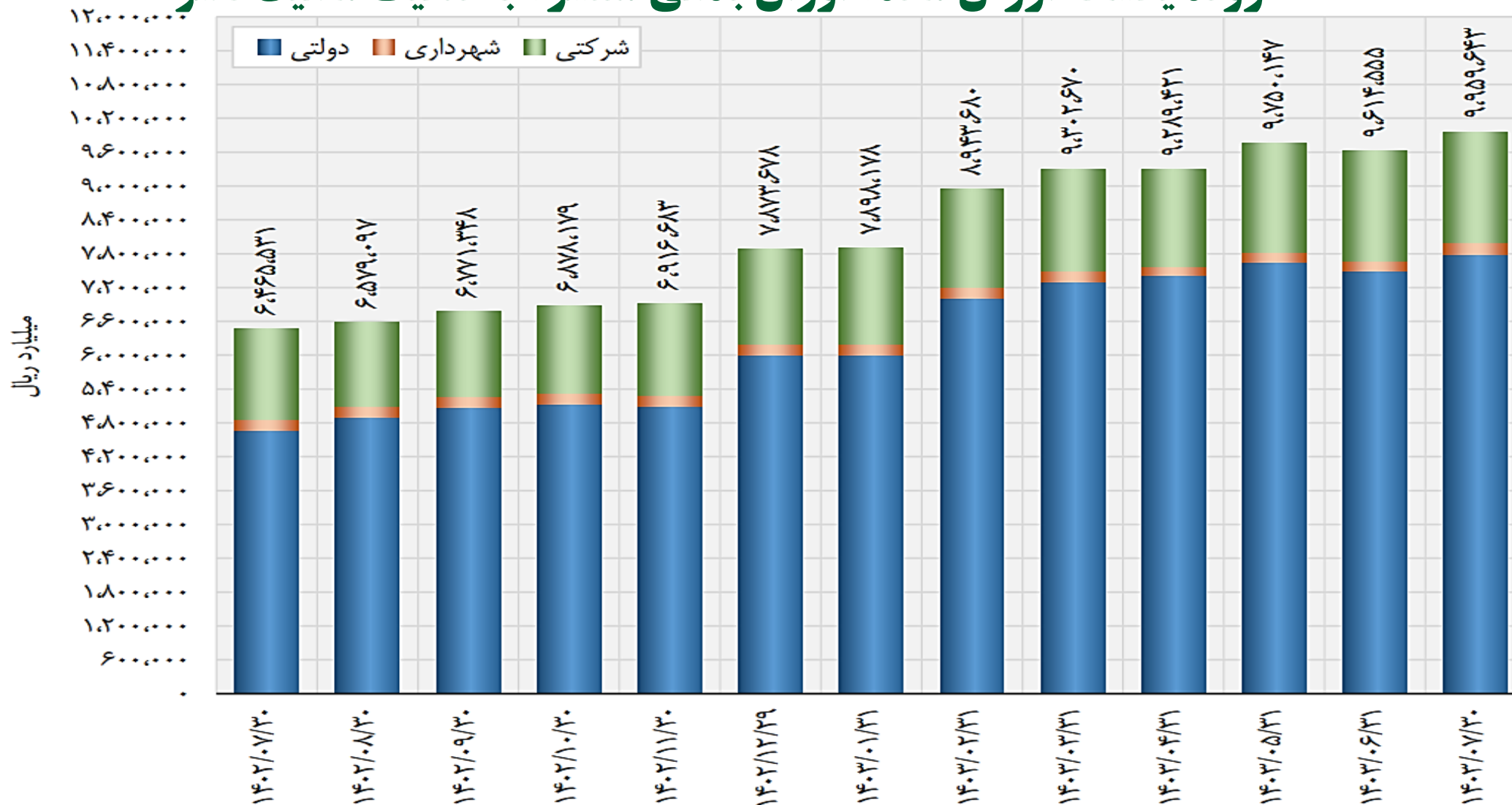
اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران

ارزش مانده اوراق بدهی دولتی (میلیارد ریال)



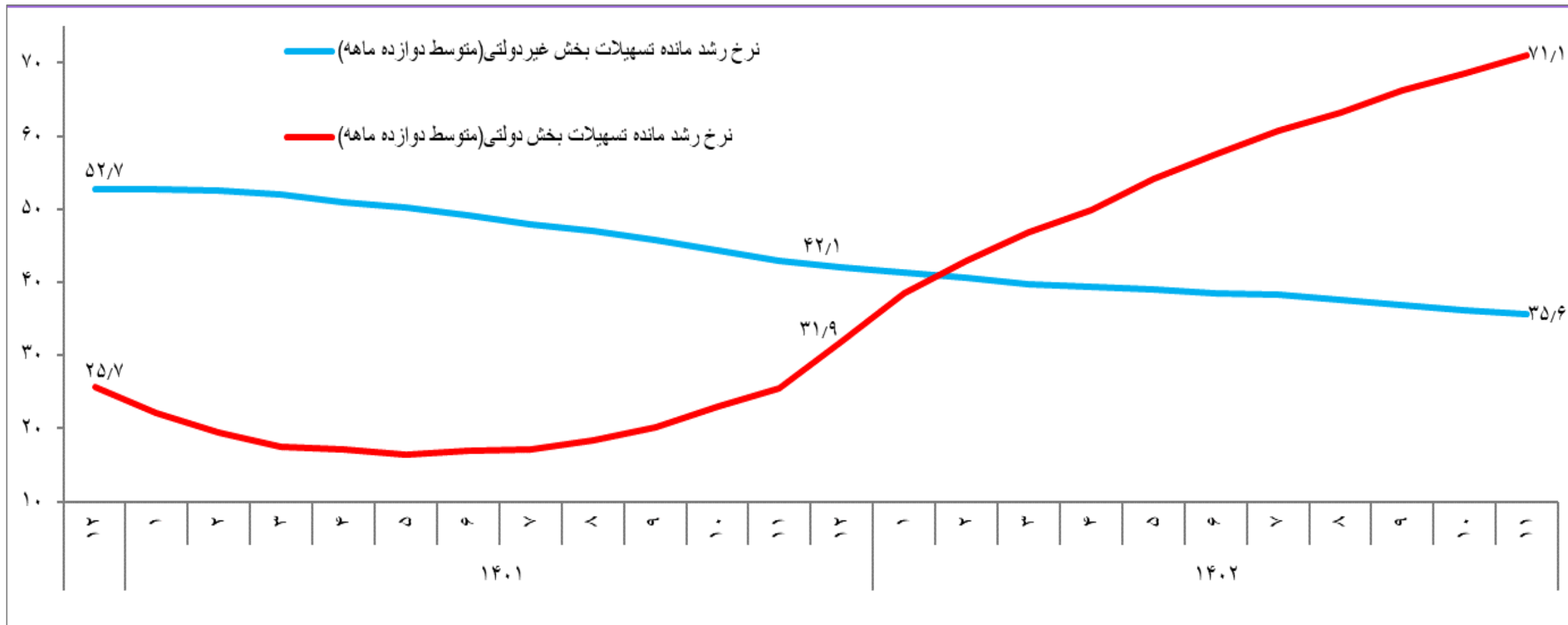


روند یکساله ارزش مانده اوراق بدهی منتشره به تفکیک ماهیت ناشر



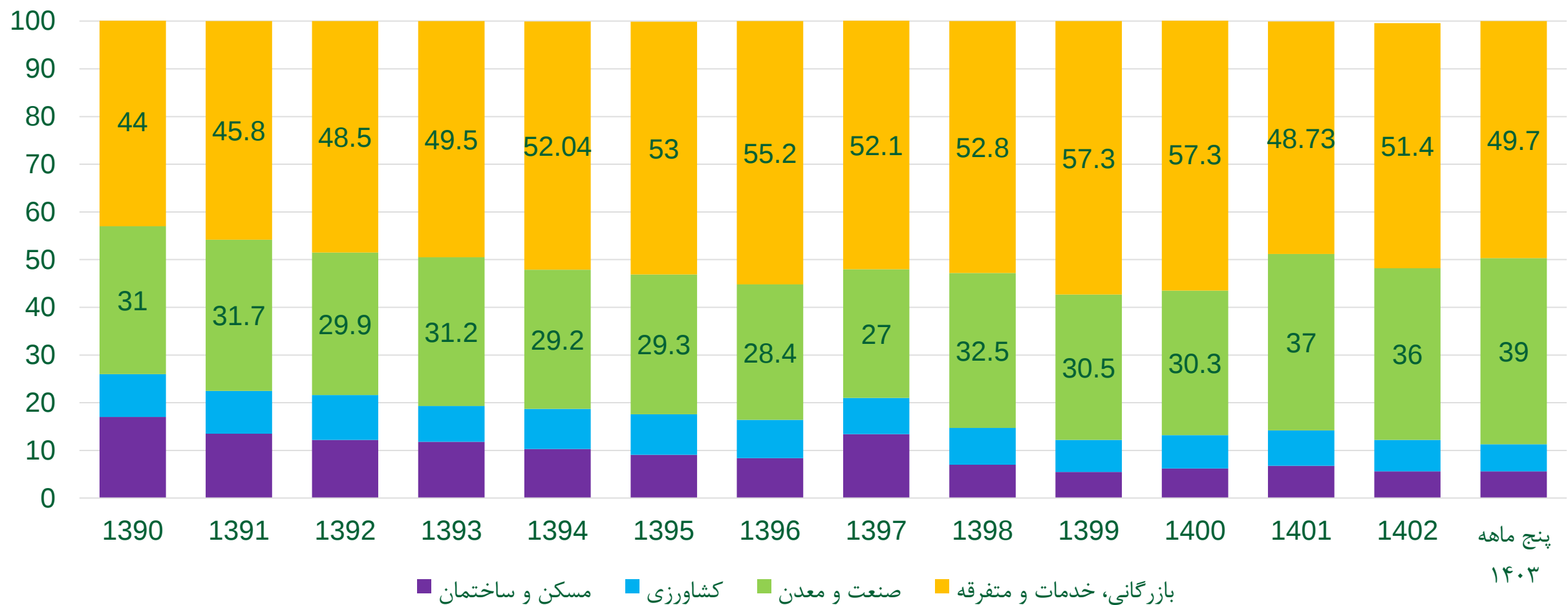


روند مانده تسهیلات بخش دولتی و غیر دولتی





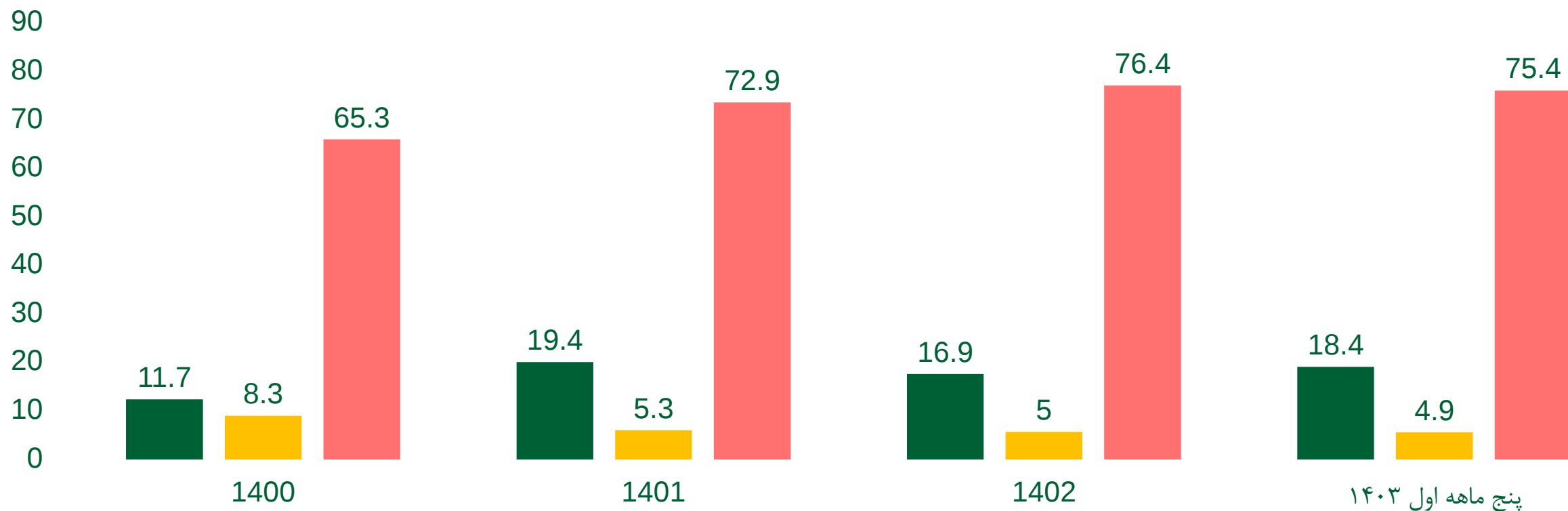
سهم تسهیلات پرداختی بانک‌ها به بخش‌های اقتصادی (واحد: درصد)





سهم تسهیلات اعطایی نظام بانکی به صاحبان کسب و کارها به تفکیک هدف

تسهیلات به منظور تامین سرمایه در گردش تسهیلات پرداختی توسعه ای تسهیلات پرداختی ایجادي



وضعیت تأمین مالی تولید در اقتصاد کشور

- انتقال فشار مهار نقدینگی به بخش غیردولتی در اثر اجرای نادرست سیاست کنترل ترازنامه شبکه بانکی ✓
کاهش نرخ رشد تسهیلات شبکه بانکی به بخش غیر دولتی ✓
افزایش نرخ رشد تسهیلات شبکه بانکی به دولتی ✓
- تثبیت نرخ سود بین بانکی در محدوده ۲۳ تا ۲۴
- افزایش نرخ سود اسناد خزانه به بیش از ۳۰ درصد
- افزایش نرخ سود تسهیلات به بیش از ۳۲ درصد (نرخ تأمین مالی دولت در بازار بدهی بیش از ۳۲ است).
- نزدیک به ۸۰ درصد از تسهیلات پرداختی بانک‌ها به صاحبان کسب و کارها برای تأمین سرمایه در گردش است.

جایگزینی دولت: انتقال منابع شبکه بانکی از بخش غیر دولتی به بخش دولتی



دشواری تأمین ارز

مشکل تأمین ارز، همچنان مشکل تعداد کثیری از فعالان اقتصادی است.

مطابق با اظهارات فعالان اقتصادی در گزارش‌های شامخ در طی سال جاری و سال گذشته:

✓ شرکت‌ها در تأمین ارز مورد نیاز برای واردات مواد اولیه به شدت با مشکل مواجه هستند.

✓ عدم تخصیص ارز جهت واردات مواد اولیه طی چند ماه گذشته بسیاری از شرکت‌ها را با کمبود مواد اولیه و تجهیزات مواجه کرده است.

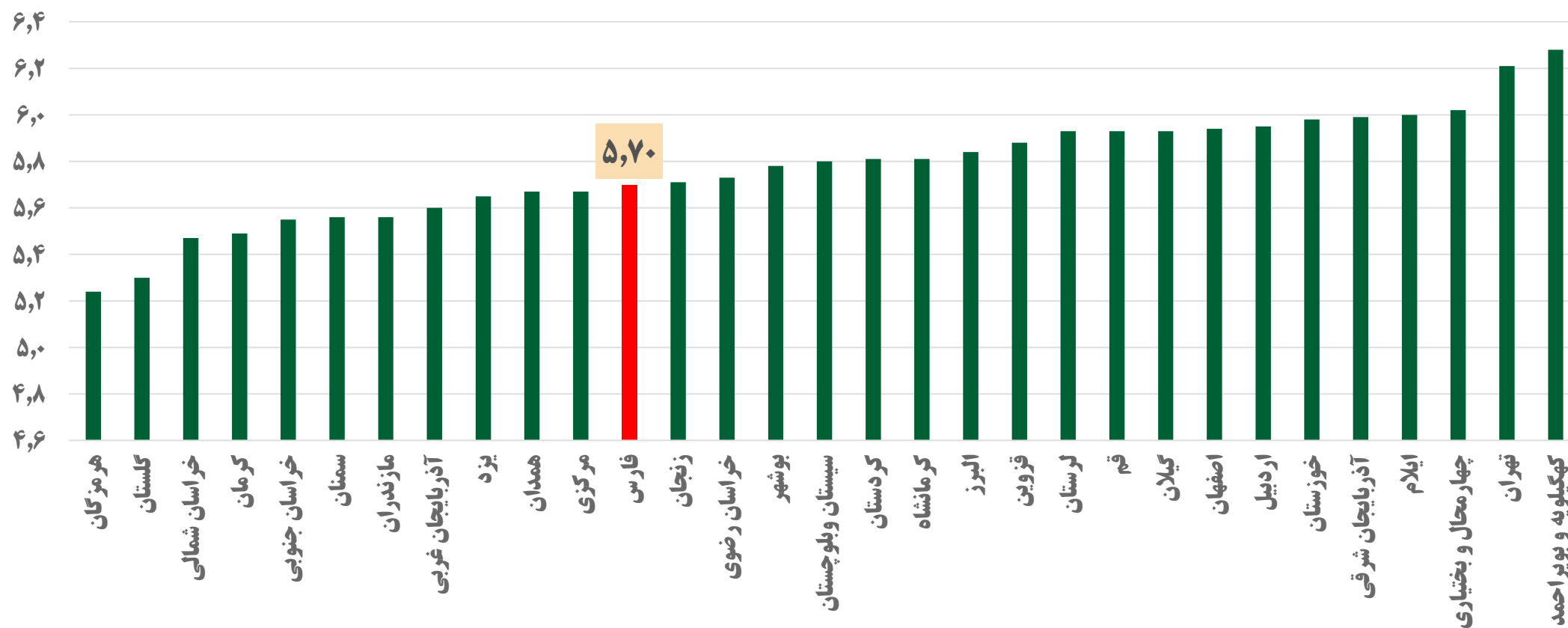
✓ تأخیر در زمان تخصیص ارز از زمان ثبت سفارش تا تخصیص ارز، هزینه پیش‌بینی نشده به فعالان اقتصادی تحمیل می‌کند.

✓ منابع مالی بلوکه شده جهت دریافت ارز که تخصیص داده نشده بسیاری از تولیدکنندگان را متضرر کرده است.



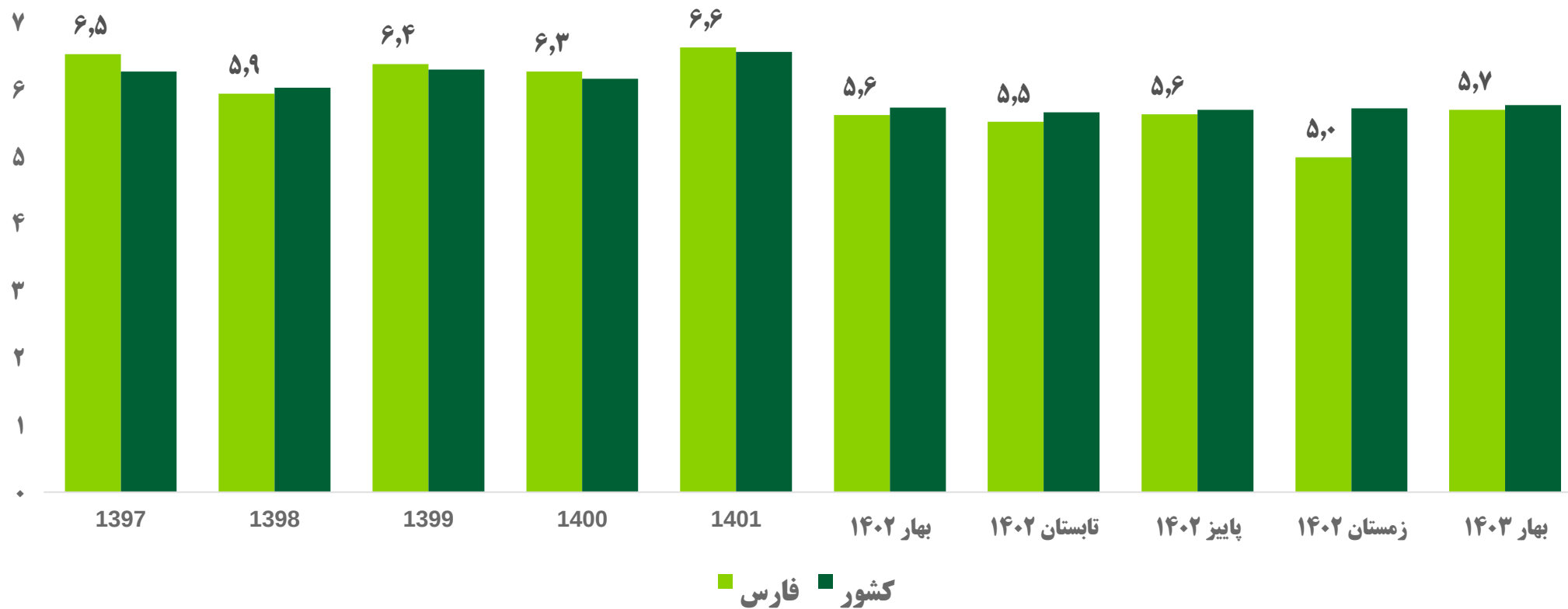
شاخص امنیت سرمایه‌گذاری به تفکیک استان در بهار ۱۴۰۳

(امتیاز ۱۰ به معنای نا امنی مطلق)





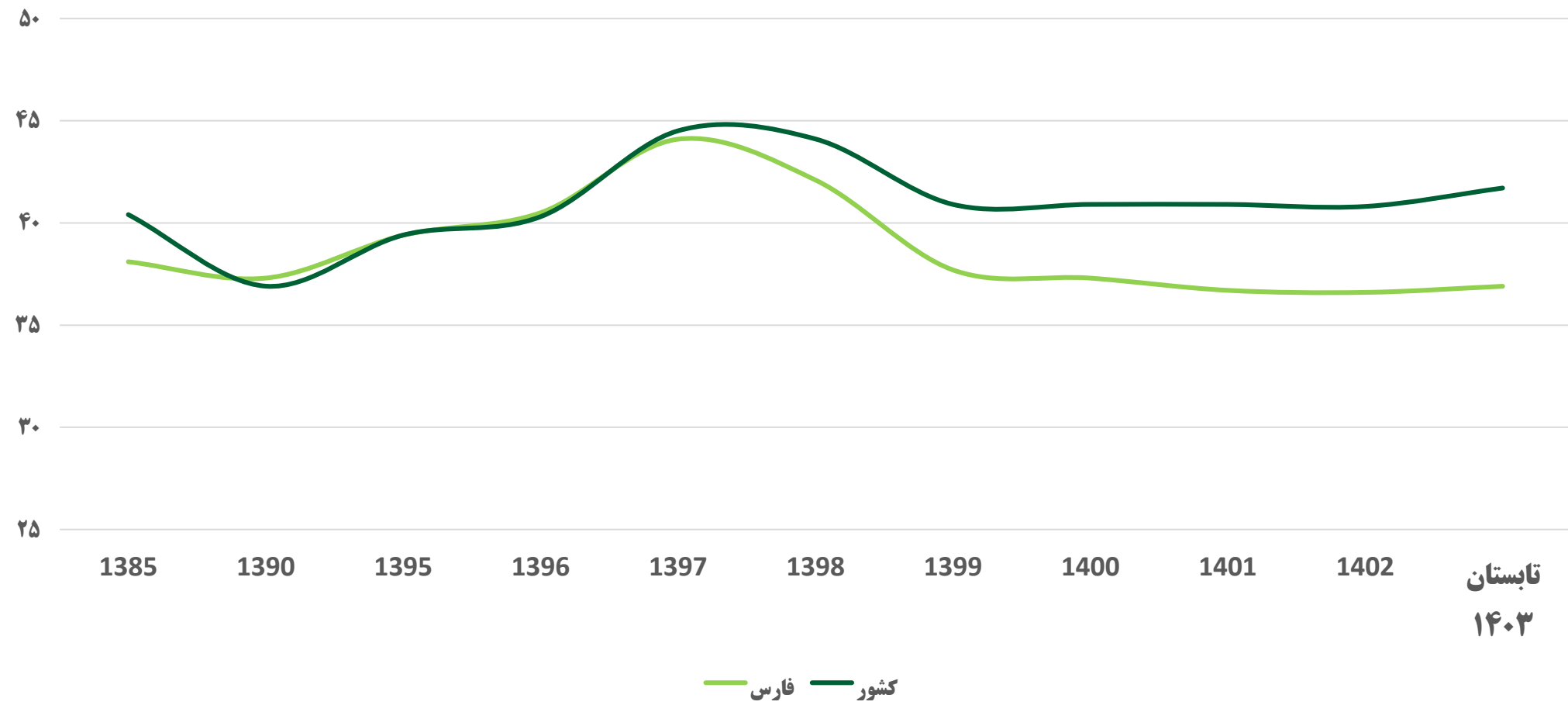
شاخص امنیت سرمایه گذاری در کشور (امتیاز ۱۰ به معنای نا امنی مطلق)





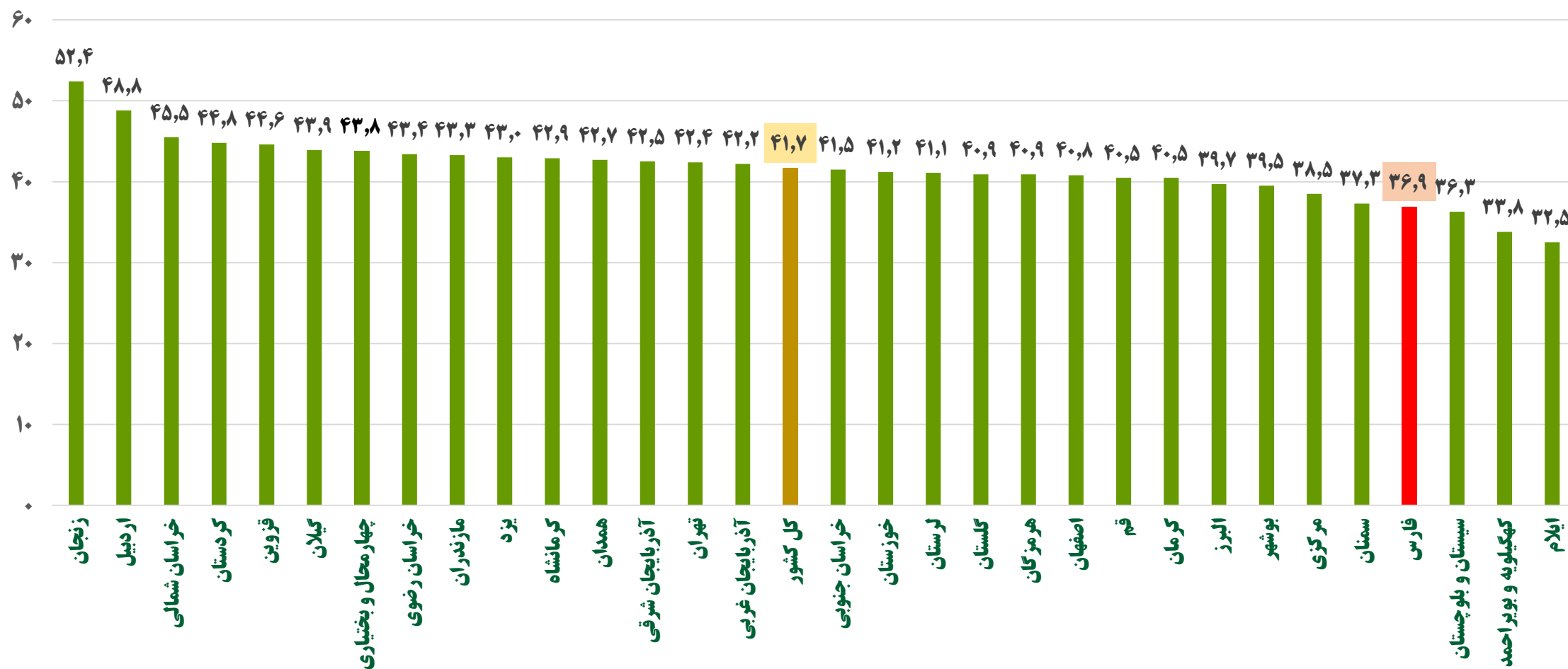
اتحاد بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران

نرخ مشارکت اقتصادی استان فارس در مقایسه با کشور





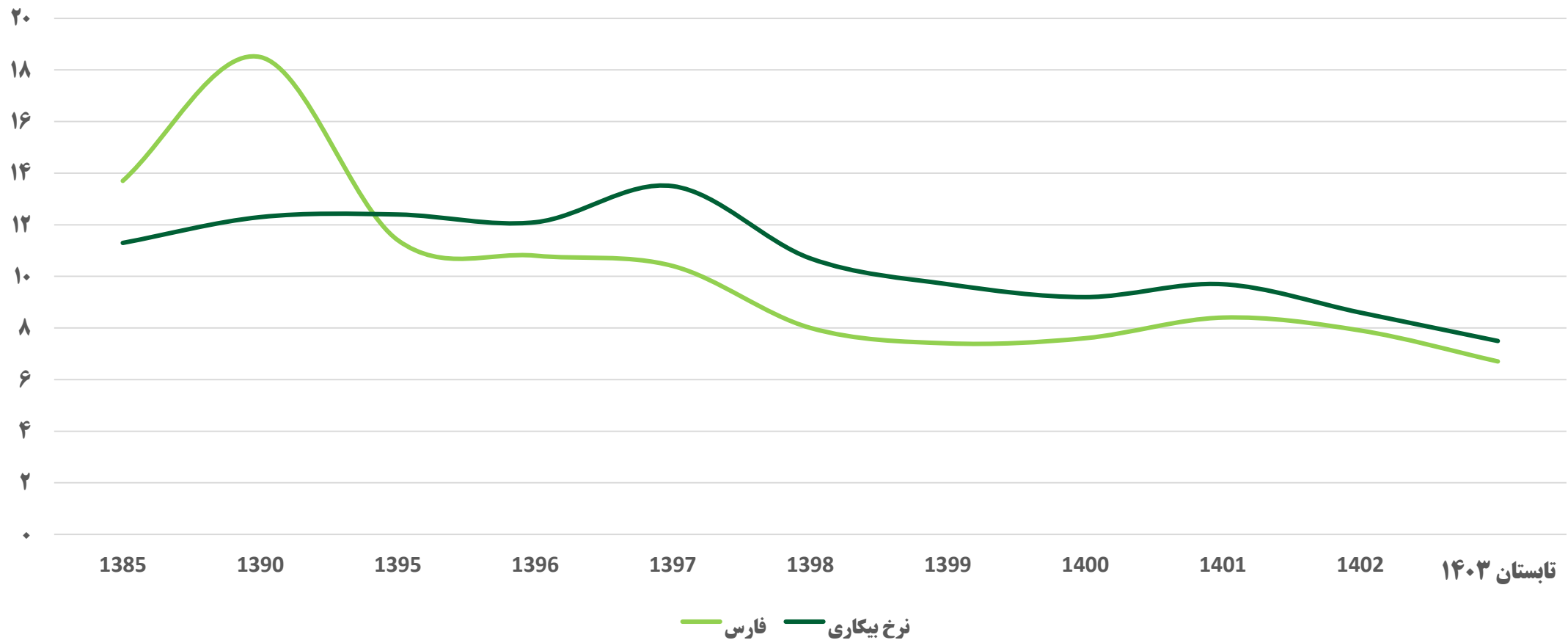
نرخ مشارکت اقتصادی در تابستان ۱۴۰۳ به تفکیک استان





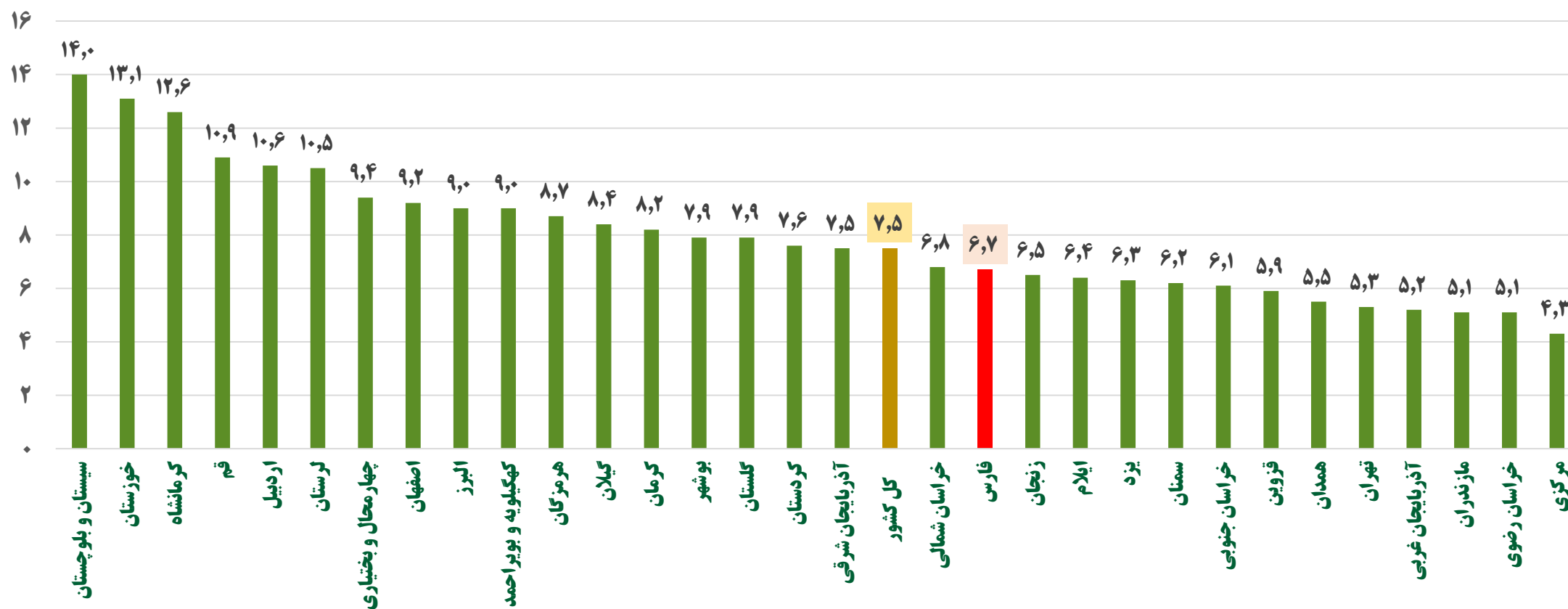
اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی ایران

نرخ بیکاری استان فارس در مقایسه با کل کشور



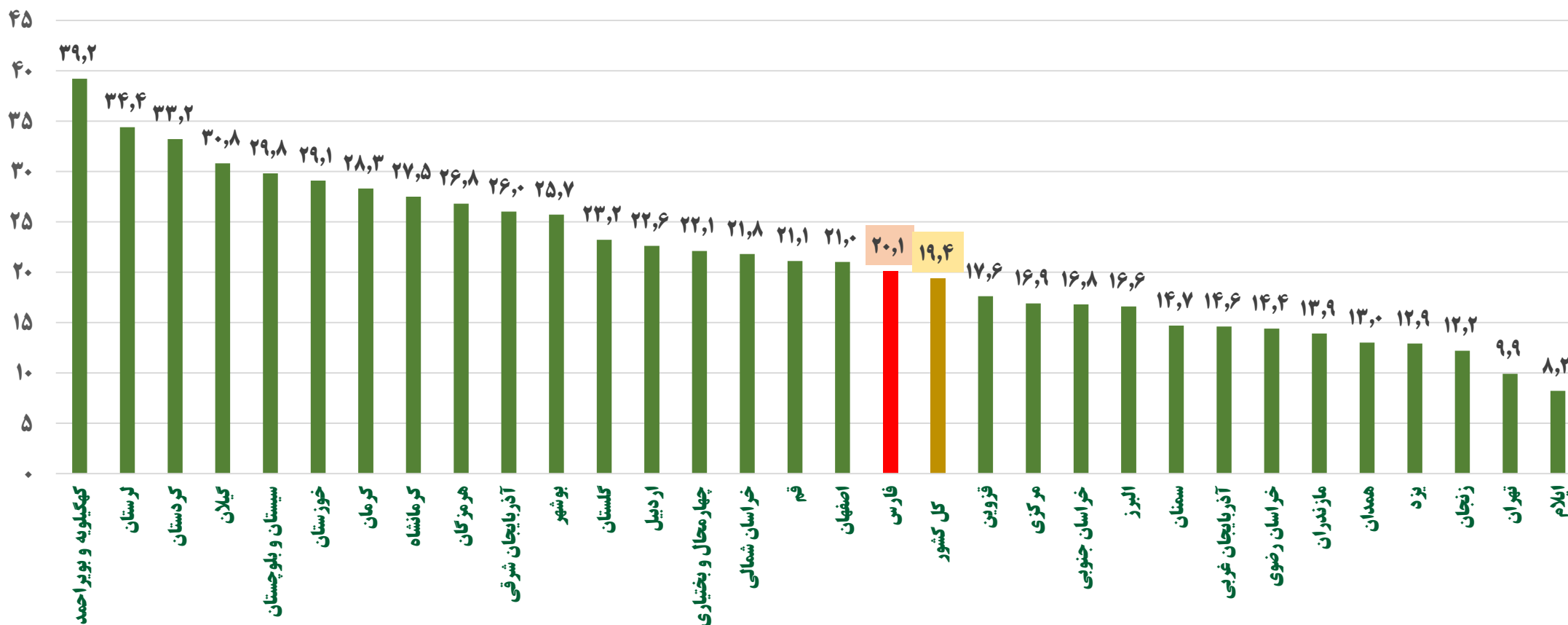


نرخ بیکاری در تابستان ۱۴۰۳ به تفکیک استان



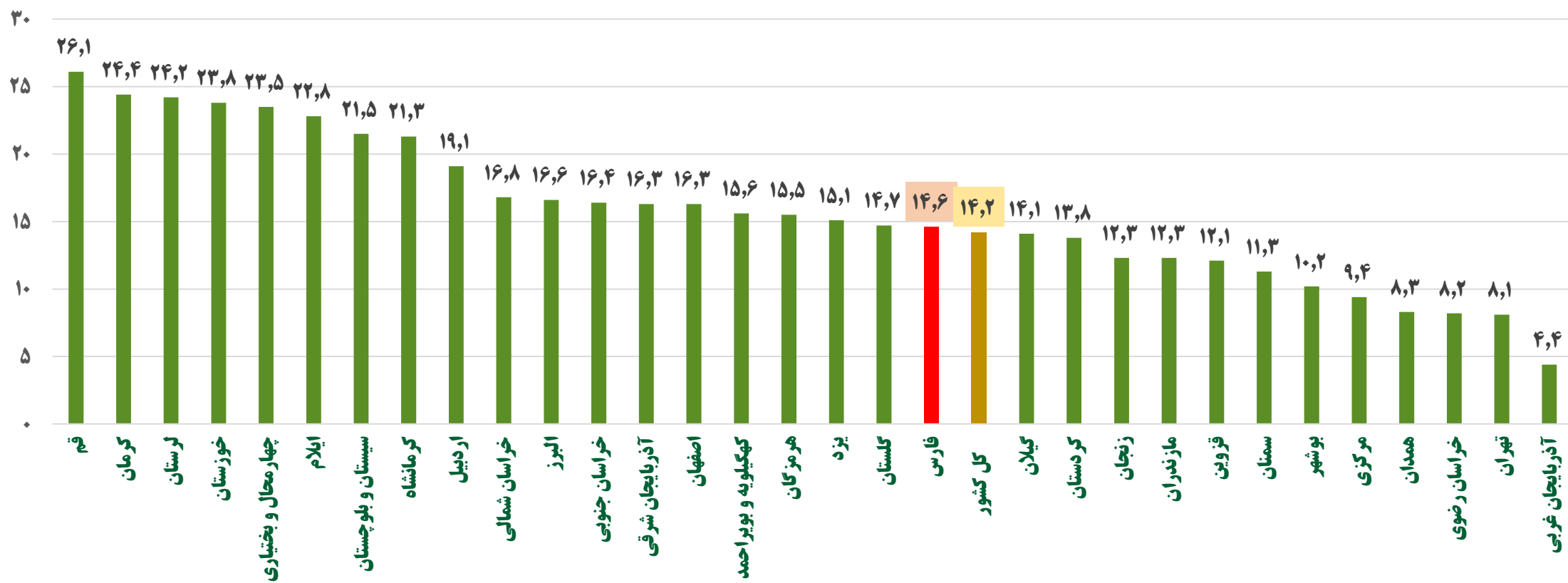


نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ تا ۲۴ ساله در تابستان ۱۴۰۳ به تفکیک استان



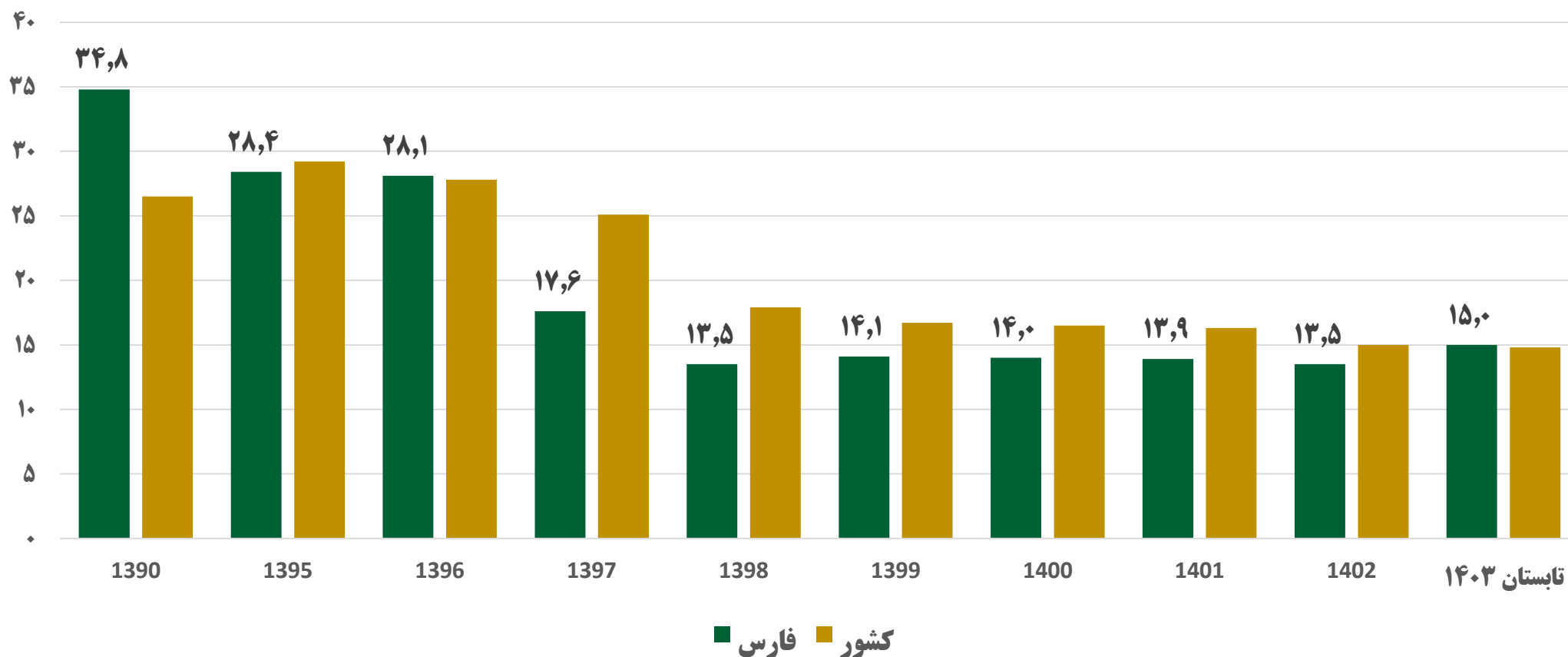


نرخ بیکاری زنان در تابستان ۱۴۰۳ به تفکیک استان



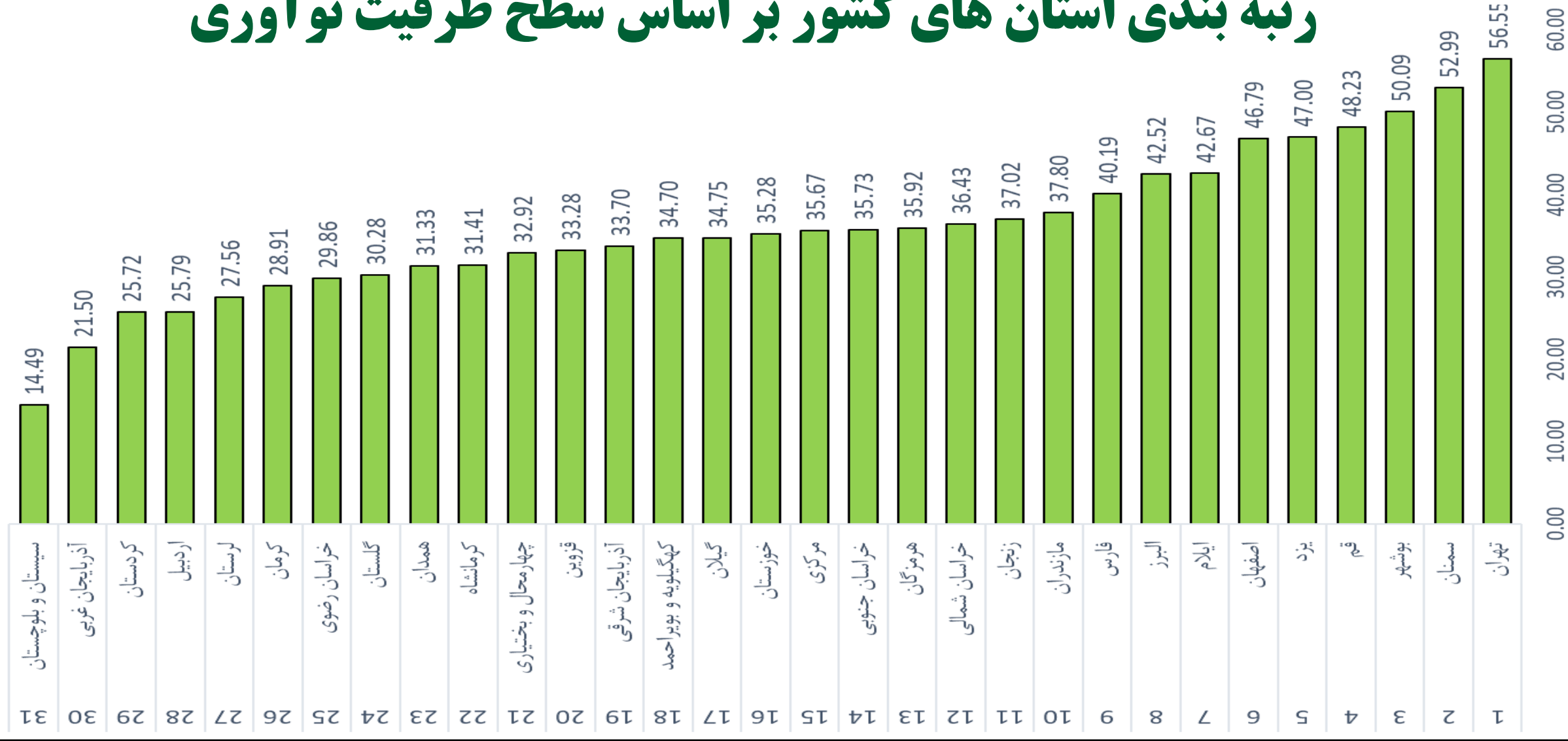


مقایسه نرخ بیکاری جوانان استان فارس در مقایسه با کل کشور



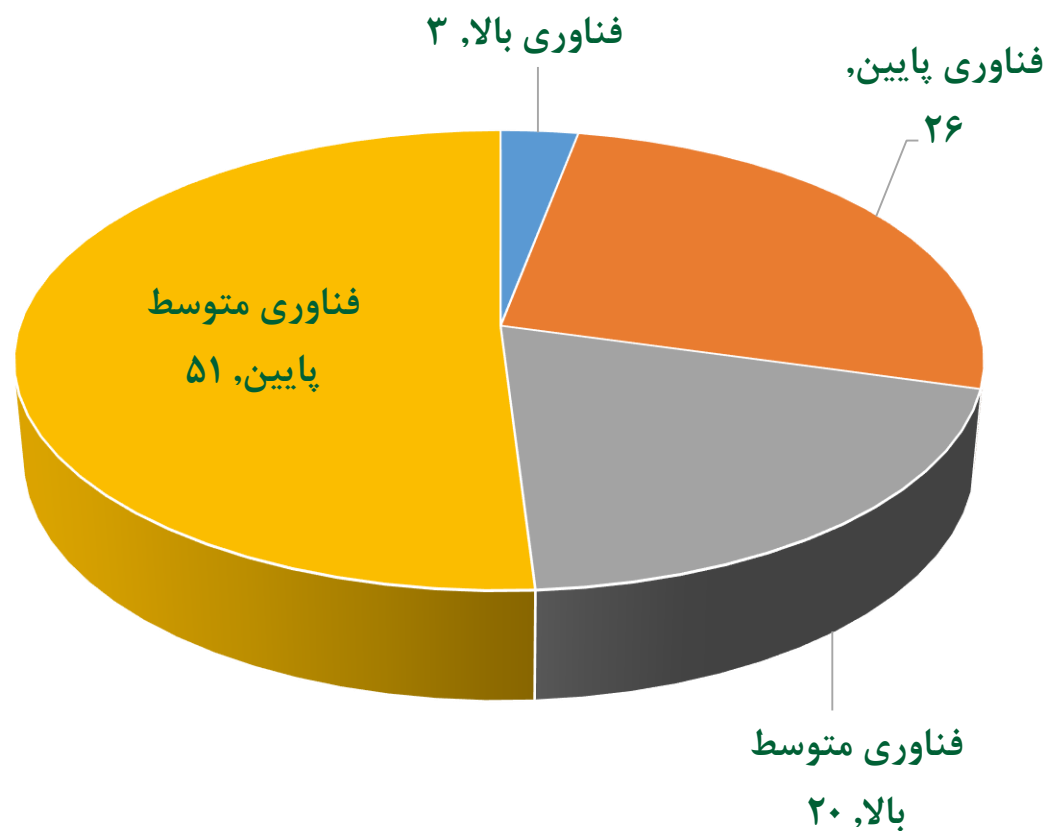


رتبه بندی استان های کشور بر اساس ظرفیت نوآوری





سطح فناوری صنایع استان فارس در سال ۱۳۹۸



وضعیت صنعتی استان فارس در سال ۱۳۹۸

شرح	تعداد کارگاه	ارزش افزوده (میلیارد ریال)	تعداد کارکنان
کل کشور	۲۹۱۴۸	۴۶۵۰۹۰۰	۲۹۰۳۸۱۶
فارس	۱۲۷۱	۱۲۳۶۴۵	۵۸۹۳۹
سهم استان فارس از کل کشور	۴.۴	۲.۷	۲

۷۷ درصد صنایع استان از فناوری پایین و متوسط پایین برخوردارند.



ترکیب صنایع استان فارس در سال ۱۳۹۹



Category	Value (%)
تولید مواد شیمیایی و فراورده های شیمیایی	۷.۲
تولید سایر فراورده های معدنی غیر فلزی	۱۷.۲
تولید سایر فراورده های لاستیکی و پلاستیکی	۱۰.۱
تولید منسوجات	۳.۳
تولید فلزات پایه	۲.۵
تولید داروها و فراورده های دارویی شیمیایی و گیاهی	۱.۳
تولید کک و فراورده های حاصل از پالایش نفت	۱.۸
تولید پوشاک	۰.۷
تولید وسایل نقلیه موتوری، تریلر ونیم تریلر	۱.۶
تولید انواع آسماندنی ها	۱.۷
تولید سایر مصنوعات طبقه بندی نشده در جای ...	۱.۱
تولید چوب و ...	۰.۴
تولید کاغذ و فراورده های کاغذی	۱.۳
ساخت محصولات رایانه ای، الکترونیکی و نوری	۳.۰
تولید محصولات فلزی ساخته شده، به جز ماشین آلات و تجهیزات	۵.۶
تولید غذای	۳۱.۸

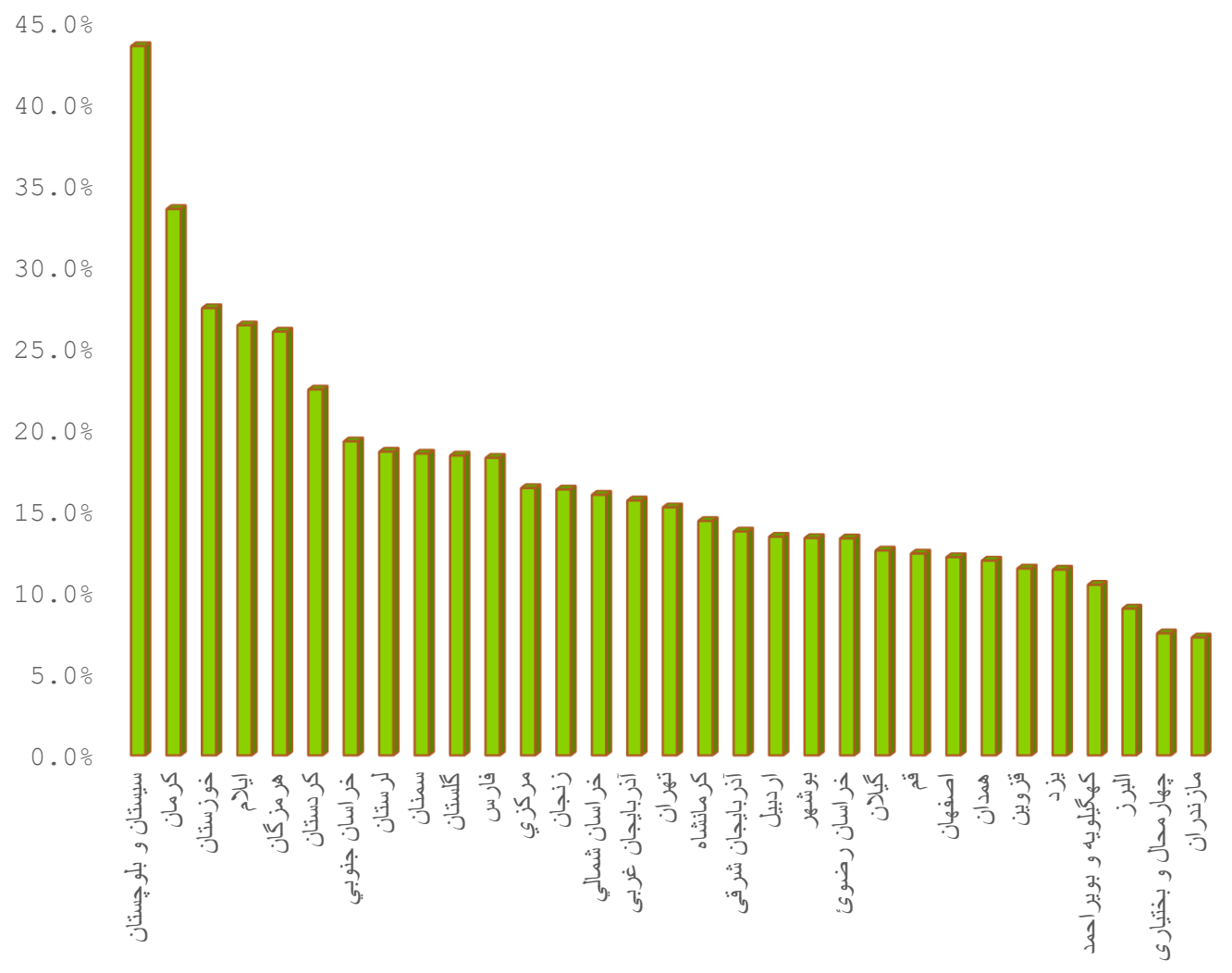
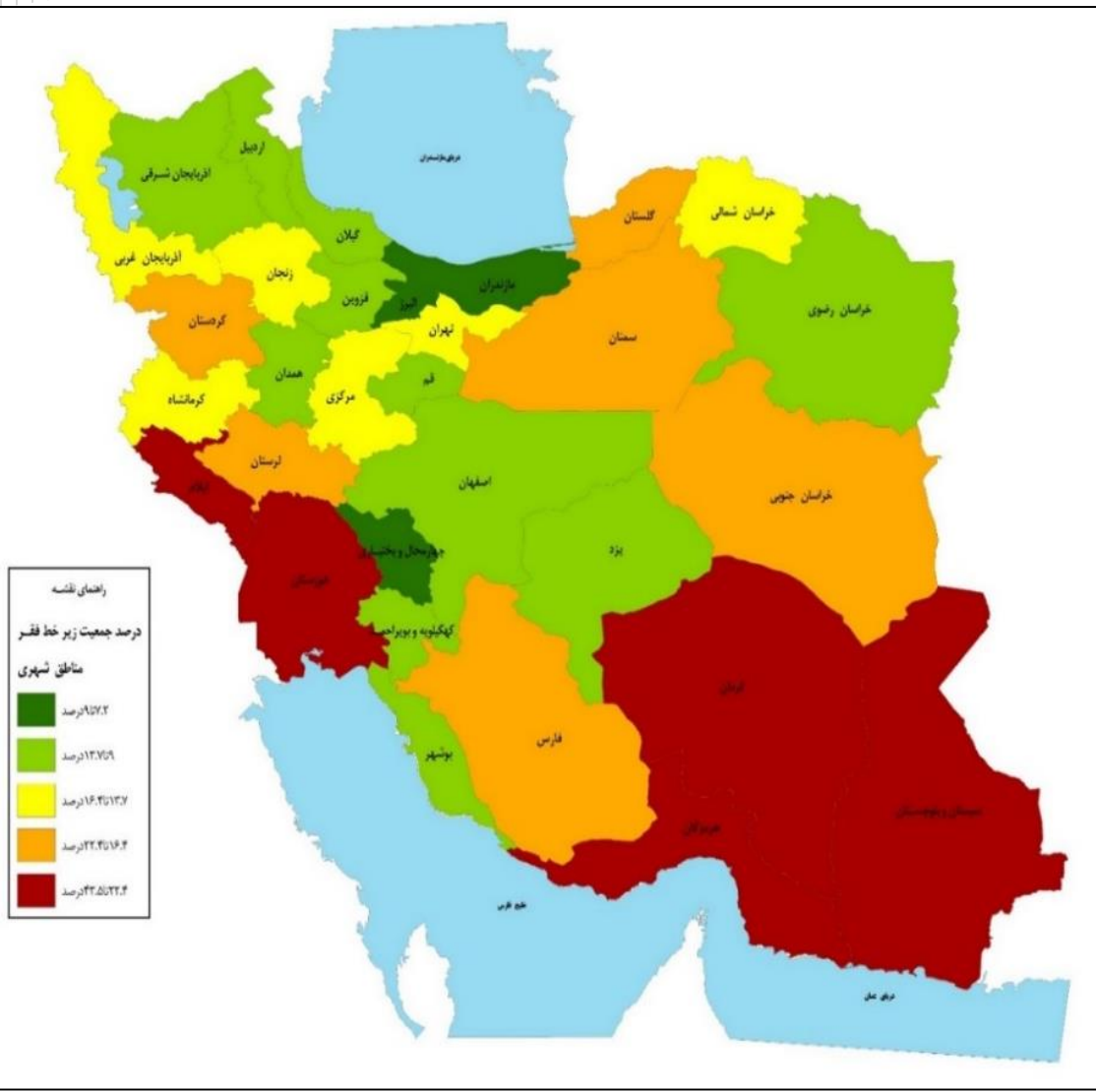
نقشه خوشه بندی استان های کشور بر اساس سطح نوآوری



طبقه	استان ها	تعداد استان	دامنه طبقه
ظرفیت بسیار بالا	تهران، سمنان، بوشهر	۳	۵۷-۵۱
ظرفیت بالا	ایلام، البرز، قم، اصفهان، یزد	۵	۵۰-۴۲
ظرفیت متوسط	آذربایجان شرقی، گیلان، قزوین، مازندران، زنجان، مرکزی، فارس، هرمزگان، خوزستان، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری، خراسان جنوبی، خراسان شمالی	۱۳	۳۲-۴۱
ظرفیت کم	کرمان، خراسان رضوی، اردبیل، کردستان، گلستان، همدان، کرمانشاه، لرستان	۸	۳۱-۲۲
ظرفیت بسیار کم	آذربایجان غربی، سیستان و بلوچستان	۲	۲۲-۱۴



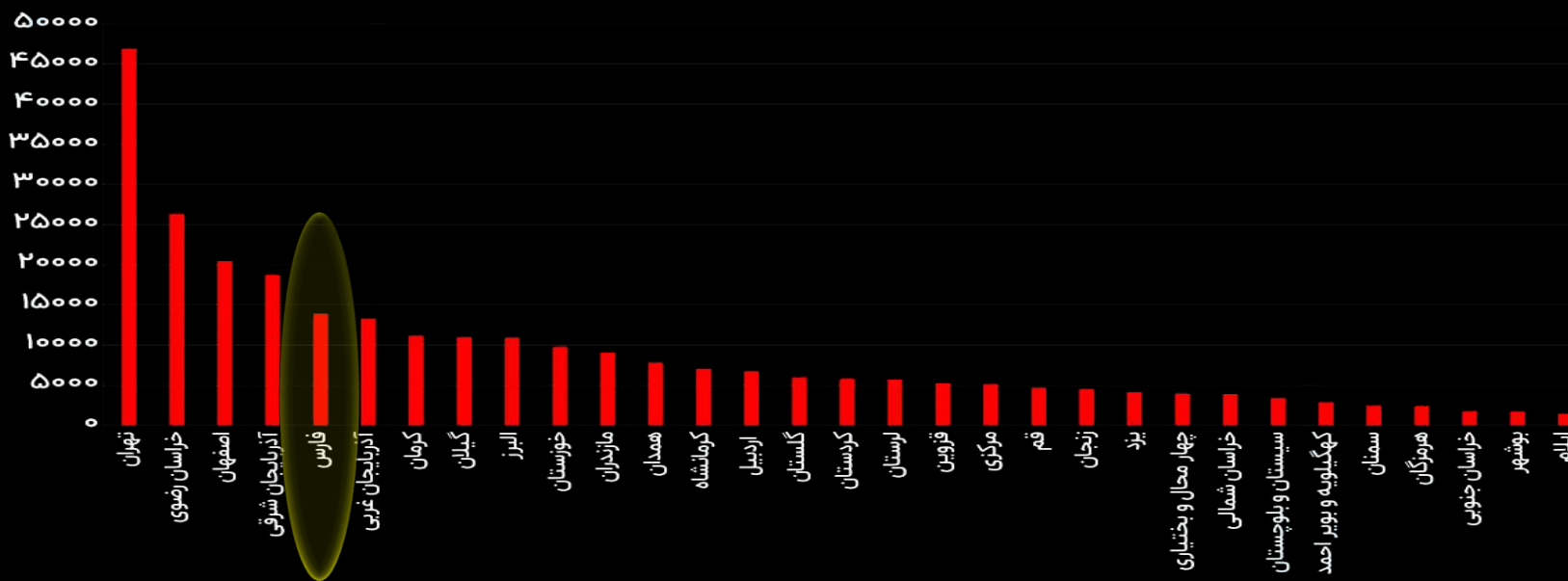
اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران





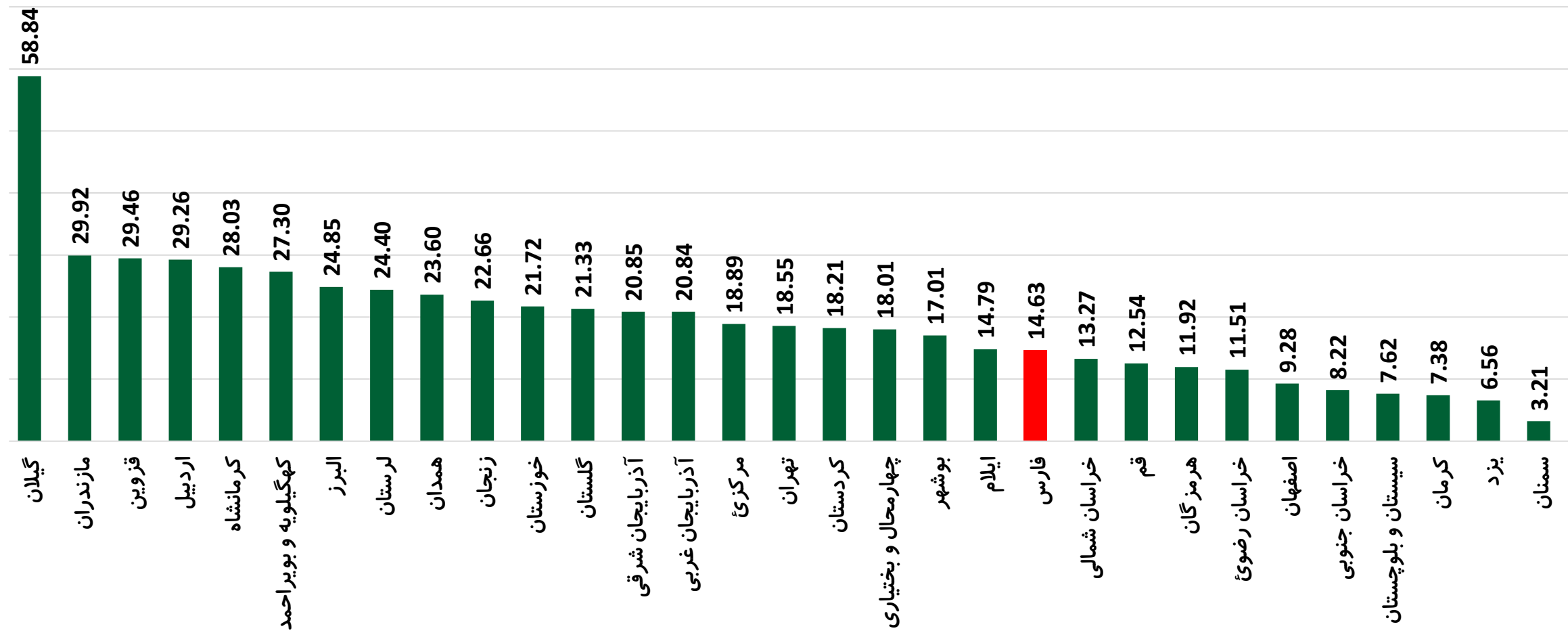
رکورد نه ساله نزاع خیابانی شکسته شد!

تعداد منازعات در استان‌های کشور در پنج ماه
نخست سال ۱۴۰۲





شاخص نفوذ راه ها



شاخص IDI





فرصت‌های بخش خدمات گردشگری و سلامت استان فارس

- ❖ جایگاه سوم زیارتی و مذهبی در کشور
- ❖ وجود ۱۱۵۰ جاذبه طبیعی در سطح استان
✓ از جمله آبشار مارگون، بهشت گمشده و ...
- ❖ وجود ۵ اثر ثبت شده بین المللی
✓ تخت جمشید، پاسارگاد، باغ ارم ، محور ساسانی و کاروا نسرای ایزدخواست
- ❖ وجود بیش از ۳ هزار اثر ثبت شده ملی در دور ههای مختلف تاریخی
- ❖ وجود بیمارستان‌های تخصصی و فوق تخصصی
- ❖ وجود پزشکان حاذق در استان فارس
- ❖ شکل گیری خوشه گیاهان دارویی و گردشگری سلامت
- ❖ اجرای پروژه شهر سلامت با بیش از ۱۰۰۰ هکتار در شیراز





مناطق برنامه ریزی در استان فارس سند آمایش استان



ناحیه		مرکز ناحیه	مرکز زیر ناحیه
ناحیه ۱	ناحیه شمالی	آبادیه	صفاشهر
ناحیه ۲	ناحیه مرکزی	شیراز	—
ناحیه ۳	ناحیه شمال غربی	گازرون	—
ناحیه ۴	ناحیه شرقی	فسا	فی ریز
ناحیه ۵	ناحیه جنوبی	جهرم	لار
ناحیه ۶	ناحیه جنوب غربی	فیروزآباد	لامرد

ناحیه یک	اقتصاد معدنی و صنایع وابسته با رویکرد فناوری های نوین، متکی بر زیرساخت های حمل و نقل
ناحیه دو	صنایع با فناوری بالا، کشاورزی دانش بنیان و صنایع تبدیلی غذایی، لجستیک حمل و نقل بر مبنای مدهای مختلف ترانزیت، بازرگانی و گردشگری، خدمات دانشگاهی و تحصیلات عالی
ناحیه سه	حمل و نقل در ارتباط با نوار ساحلی (اقتصاد دریا محور)، گردشگری تاریخی-طبیعی و صنایع تبدیلی غذایی
ناحیه چهار	گردشگری درمانی، کشاورزی دانش بنیان، صنایع با تکنولوژی متوسط و کم و ترانزیت بین المللی
ناحیه پنجم	بازرگانی و لجستیک حمل و نقل بر مبنای مدهای مختلف ترانزیت و خدمات گردشگری درمانی
ناحیه ششم	صنایع پایین دست نفت و گاز، صنایع انرژی بر، ترانزیت ریلی و گردشگری



سطح بندی قابلیت شهرستان های فارس

❖ نسبت مساحت تحت مدیریت محیط زیست به کل مساحت استان

❖ سهم هر شهرستان از کل جاذبه های گردشگری

❖ سرانه ظرفیت زیستی

❖ توان اکولوژیک صنعت

❖ توان اکولوژیک سکونتگاهی

❖ توان اکولوژیک کشاورزی

❖ توان اکولوژیک جنگل کاری

❖ نسبت مساحت جنگل انبوه و نیمه انبوه به مساحت شهرستان

❖ وجود ذخایر جنگلی در هر شهرستان

❖ متوسط بارندگی شهرستان

❖ تراکم جمعیت و منابع انسانی در هر شهرستان

رتبه	شهرستان	رتبه	شهرستان
۱۹	خفر	۱	پاسارگاد
۲۰	زرین دشت	۲	خرمبید
۲۱	بوانات	۳	مرودشت
۲۲	داراب	۴	کازرون
۲۳	زرقان	۵	بیضا
۲۴	ارسنجان	۶	سروستان
۲۵	نی ریز	۷	سرچهان
۲۶	ممسنی	۸	لارستان
۲۷	کوه چنار	۹	اقلید
۲۸	استهبان	۱۰	فراشبند
۲۹	بختگان	۱۱	خرامه
۳۰	رستم	۱۲	فسا
۳۱	جویم	۱۳	فیروزآباد
۳۲	مهر	۱۴	شیراز
۳۳	سپیدان	۱۵	کوار
۳۴	گراش	۱۶	آباده
۳۵	جهرم	۱۷	لامرد
۳۶	قیروکارزین	۱۸	خنج
۳۷	اوز		



سطح بندی فرصت‌ها (زیر ساخت و خدمات) شهرستان‌های فارس

- ❖ دسترسی به شبکه انتقال گاز
- ❖ دسترسی به شبکه انتقال برق ۱۳۲، ۲۳۰ و ۴۰۰ کیلوولت
- ❖ دسترسی به شبکه انتقال آب
- ❖ دسترسی به آزادراه، بزرگراه و راه اصلی
- ❖ دسترسی به خط ریلی
- ❖ دسترسی به فرودگاه
- ❖ دسترسی به مراکز بهداشتی درمانی
- ❖ دسترسی به شهرک و نواحی صنعتی
- ❖ دسترسی به مدارس
- ❖ دسترسی به مراکز آموزش عالی
- ❖ دسترسی به مرکز شهرستان
- ❖ تراکم راه
- ❖ نسبت نقاط روستایی دارای ارتباط تلفنی به نقاط روستایی دارای سکنه شهرستان‌ها
- ❖ نسبت روستاهای گازرسانی شده
- ❖ تعداد اقامتگاه‌ها به ۱۰ هزار نفر
- ❖ تعداد واحدهای بانکی به ۱۰ هزار نفر
- ❖ نسبت تخت فعال به تخت مصوب بیمارستانی
- ❖ نسبت تعداد تخت مصوب بیمارستانی به ۱۰ هزار نفر جمعیت
- ❖ مراکز ارائه دهنده مراقبت‌های اولیه بهداشتی در ۱۰ هزار نفر جمعیت
- ❖ تعداد پزشک و متخصص به ۱۰ هزار نفر جمعیت
- ❖ نسبت دانش آموزان به تعداد معلم
- ❖ نسبت تعداد دانش آموزان به تعداد کلاس
- ❖ تعداد صندلی سینما به ازای ۱۰ هزار نفر جمعیت
- ❖ تعداد اعضای کتابخانه عمومی به ۱۰ هزار نفر جمعیت
- ❖ سرانه فضای فرهنگی

رتبه	شهرستان	رتبه	شهرستان
۱۹	مرودشت	۱	لامرد
۲۰	اقلید	۲	پاسارگاد
۲۱	خرمبید	۳	شیراز
۲۲	نی ریز	۴	سپیدان
۲۳	زرقان	۵	استهبان
۲۴	فراشبند	۶	گراش
۲۵	کوه چنار	۷	کازرون
۲۶	داراب	۸	لارستان
۲۷	ممسنی	۹	بوانات
۲۸	زرین دشت	۱۰	فیروزآباد
۲۹	آباده	۱۱	فسا
۳۰	کوار	۱۲	ارسنجان
۳۱	قیروکارزین	۱۳	جهرم
۳۲	خفر	۱۴	خرامه
۳۳	بیضا	۱۵	اوز
۳۴	سرچهان	۱۶	خنج
۳۵	رستم	۱۷	مهر
۳۶	بختگان	۱۸	سروستان
۳۷	جویم		



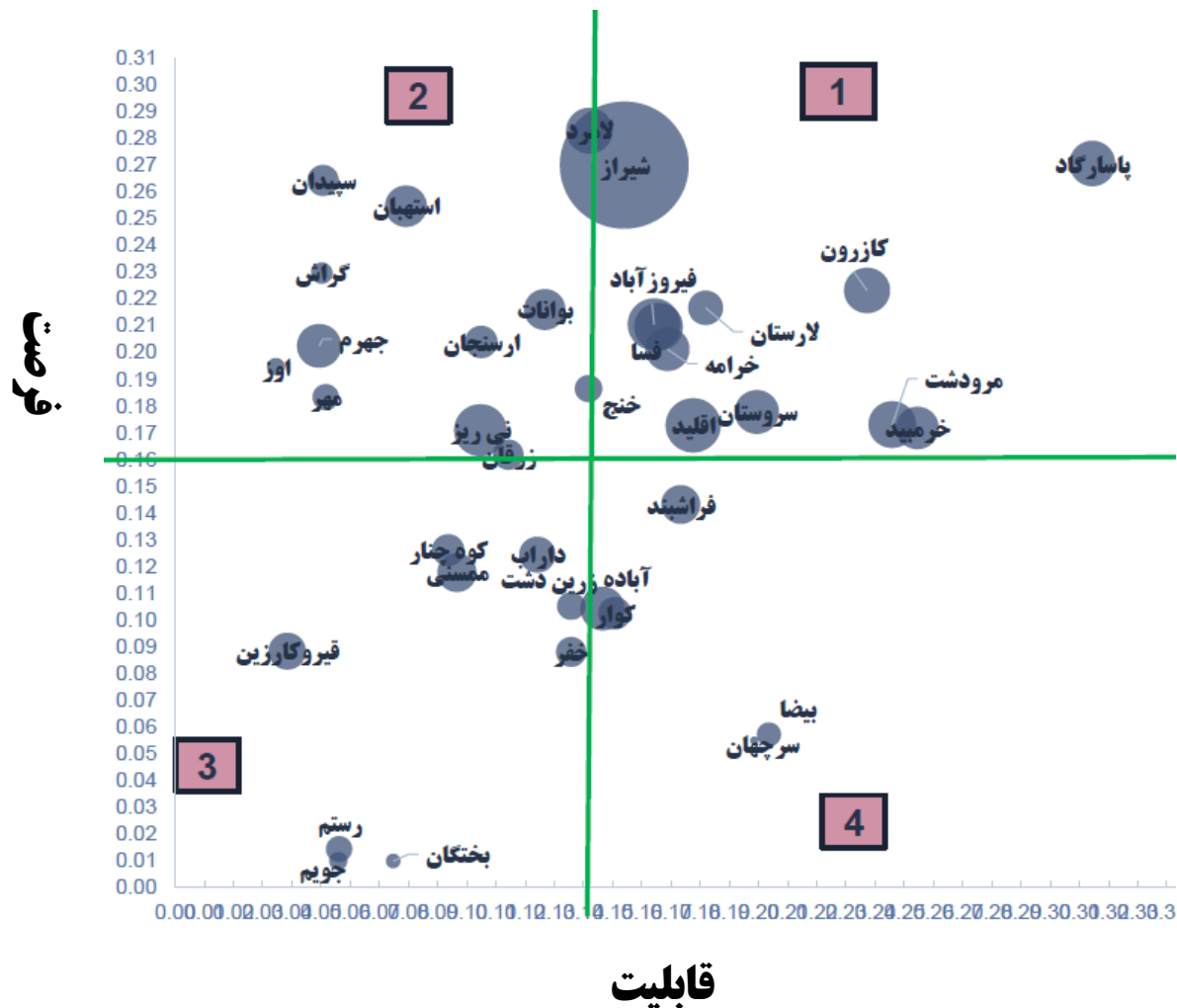
سطح‌بندی درجه توسعه یافتگی شهرستان‌های فارس

رتبه	شهرستان
۱۹	قیروکارزین
۲۰	داراب
۲۱	لارستان
۲۲	کوار
۲۳	ارسنجان
۲۴	کوه چنار
۲۵	سپیدان
۲۶	زرقان
۲۷	خفر
۲۸	زرین دشت
۲۹	خنج
۳۰	مهر
۳۱	رستم
۳۲	بیضا
۳۳	گراش
۳۴	جویم
۳۵	اوز
۳۶	بختگان
۳۷	سرچهان

رتبه	شهرستان
۱	شیراز
۲	اقلید
۳	نی ریز
۴	فیروزآباد
۵	فسا
۶	مروُدشت
۷	لامرد
۸	کازرون
۹	پاسارگاد
۱۰	آباده
۱۱	سروستان
۱۲	جهرم
۱۳	خرامه
۱۴	خرمبید
۱۵	استهبان
۱۶	بوانات
۱۷	ممسنی
۱۸	فراشبند



سطح توسعه یافتگی شهرستان‌های استان فارس



اندازه حباب‌ها بیانگر
سطح توسعه یافتگی هر
شهرستان است.



بازخوانی و آسیب شناسی الگوی توسعه استان فارس در نیم قرن گذشته

- عدم تعادل میان توزیع جمعیت و فعالیت و زیرساخت در سطح استان که بر اساس آن تعدادی از روستاهای استان خالی از سکنه شده و منجر به پیدایش ۲۳ شهر با جمعیت کمتر از ۳۵۰۰ نفر شده است.
- کم برخوردار بودن نیمه جنوبی استان از لحاظ زیرساختها و عرصه های فعالیتی در مقابل نیمه شمالی استان
- وجود شکاف میان سطح اول (شیراز) و دوم نظام شهری استان (مرودشت، فسا و جهرم)

بازخوانی و آسیب شناسی الگوی توسعه استان فارس در نیم قرن گذشته

- **تشدید بحران کم آبی** و فشار فزاینده به منابع تجدیدناپذیر برای تأمین آب مورد نیاز کشاورزی، صنعت و شرب استان
- **بیلان منفی آب در اکثر آبخوانهای استان**
- روند افزایشی تعداد چاههای عمیق و نیمه عمیق در سطح استان
- **بهره‌وری پایین منابع آب استان**
- گسترش وسعت پهنه‌های **فرونشستی زمین** (استان فارس با ۳۸ شهر واقع در زون‌های فرونشستی زمین، در رتبه سوم در مقایسه با سایر استان‌های کشور قرار دارد)
- **افزایش مهاجرت از روستا** به شهر به دلیل رکود کشاورزی ناشی از خشکسالی
- گسترش تشکیل سکونتگاه‌های **غیر رسمی و حاشیه نشینی** در اطراف شهر شیراز

کژکار کردی های توسعه

- **ناهمفازی، ناموزونی و نابرابری:** تداوم و حفظ فقر و نابرابری و تعمیق آن در سطوح اجتماعی و فضایی
- ناهماهنگی و ناموزونی سطح توسعه یافتگی میان **شهرستان های استان** و **ناهماهنگی در پرتله توسعه پایدار** و در نتیجه نابرابری های اقتصادی، اجتماعی، آموزشی، بهداشتی و زیربنایی باعث عدم تعادل در مهاجرپذیری و مهاجر فرستی شهرستان ها شده و **تحقق استعداد های ذاتی ناحیه ای را ناممکن** ساخته است.
- **واگرایی:** افزایش شکاف توسعه ای استان با سطح ملی
- **گسیختگی:** نبودن پیوندهای اقتصادی با اقتصاد ملی و اقتصاد محلی
- **ماشین زدگی:** ناتوانی در بهره گیری از مزیت ها و فرصت های تاریخی و فرهنگی خود (گردشگری)
- **پروژه زدگی و ساخت و ساز محوری** به جای پروسه اندیشی و سازوکار محوری

بازخوانی و آسیب شناسی الگوی توسعه فارس در نیم قرن گذشته



اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی ایران

نوآوری

روند تکامل
رقابت پذیری

کارایی

تسهیل فضای کسب و کار، بهبود تأمین مالی تولید، تأمین پایدار ارزش تولید، تقویت زیرساخت‌ها



اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران



راهکارهای پیشنهادی



محور اول

ثبات بخشی به محیط مقرراتی حاکم بر طرح‌های سرمایه‌گذاری

۱ در نظر گرفتن **ثبات در محیط مقرراتی حاکم بر طرح‌های سرمایه‌گذاری** از زمان اجرای طرح تا زمان به بهره‌برداری رسیدن آن و ممانعت از تحمیل مقررات جدید بر طرح‌های سرمایه‌گذاری

✓ ممنوعیت تحمیل هر گونه **مالیات** یا **وضع عوارض جدید** یا احکام جدید بر طرح‌های سرمایه‌گذاری در بخش‌های تولیدی، از زمان شروع تا به بهره‌برداری رسید طرح‌ها



محور دوم

حمایت مالی از جریان تشکیل سرمایه در بخش‌های تولیدی

۱

حمایت مالی و فنی از واحدهای تولیدی به منظور نوسازی، بازسازی و توسعه و تکمیل خطوط تولید

✓ کاهش ۷ درصدی نرخ مالیات بر درآمد اشخاص حقوقی و حقیقی دارای پروانه بهره‌برداری یا مجوز تولید

✓ اعمال نرخ صفر مالیاتی بر مالیات بر درآمد، آن بخش از سود تقسیم‌نشده شرکت‌ها و انتقال یافته به حساب سرمایه

✓ تخصیص معادل ۱ درصد از عوارض وصولی قانون مالیات بر ارزش افزوده به شرکت شهرک‌های صنعتی

۲

تسهیل و حمایت از فرآیند خوشه‌سازی و شبکه‌سازی در سطح میانی صنعت

✓ تامین زیرساخت‌های لازم در مناطقی که خوشه‌ها تجمع دارند و سرمایه‌گذاری برای ارتقای زیرساخت‌ها

✓ شناسایی ظرفیت‌های بخش خصوصی در استانها برای به حرکت درآوردن زنجیره ارزش استانی با همکاری اتاق‌های بازرگانی استانی و نهادهای

دولتی ذیربط



محور سوم

رفع تنگنای ارزی بخش تولید و پوشش ریسک ارزی پیش‌بینی نشده

۱ هر نوع سیاست‌گذاری ارزی (از جمله قیمت‌گذاری ارز، تخصیص ارز و...)، توسط بانک مرکزی و وزارت امور اقتصاد و دارایی با در نظر گرفتن **اثرات آن سیاست بر تکمیل زنجیره ارزش صنایع** (مطابق با راهبردهای تعیین شده در سند استراتژی توسعه صنعتی) و بر صادرات کالاهای صنعتی، کشاورزی و خدمات فنی و مهندسی اتخاذ می‌شود.

۲ تضمین **نوسانات ارزی** بالاتر از **ده درصد** توسط دولت، برای رشته فعالیت‌های صنعتی حائز اولویت در سند استراتژی توسعه صنعتی

۳ **ممنوعیت قیمت‌گذاری ارز** حاصل از صادرات بنگاهای خصوصی

۴ **ممنوعیت هر گونه پیمان‌سازی ارزی** درباره صادرات محصولات و خدمات تولیدی بخش خصوصی



محور چهارم تسهیل شرایط تأمین مالی بخش‌های تولیدی

۱ اعتبارسنجی و اهلیت‌سنجی متقاضیان تسهیلات بانکی، به جای اخذ وثایق و سپرده بانکی در ارائه تسهیلات بانکی و آزادسازی وثایق نقدی واحدهای تولیدی، متناسب با میزان خالص بدهی آنها به سیستم بانکی در هر سال

۲ اوراق بهادارسازی بدهی‌های دولت به بخش خصوصی اعم از معوق و جاری و باز پرداخت آن حداکثر ظرف شش ماه از تاریخ قطعی شدن

۳ توسعه ابزارهای جدید تأمین مالی و بهره‌گیری از ابزار تأمین مالی زنجیره‌ای

تسهیل تأمین مالی بنگاه‌ها از بازار سرمایه؛

- ✓ تسهیل انتشار و معامله انواع اوراق بهادار توسط بنگاه‌های کوچک و متوسط
- ✓ حذف محدودیت‌های نقل و انتقال سهام شرکت‌های کوچک و متوسط در فرابورس ایران
- ✓ ابزارسازی و نهادسازی برای تأمین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط نظیر اوراق وکالت

با تشکر از حسن توجه شما